CROATÁ
PREFEITURA

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
FLS. Nº: _____
VISTO

MEMORIAL DESCRITIVO

CONSTRUÇÃO DA 1ª ETAPA DO ESTÁDIO MUNICIPAL DE CROATÁ

CROATÁ- CE

ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365

JUNHO DE 2025

CROATÁ
PREFEITURA

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
FLS. Nº:_____
VISTO

SUMÁRIO

1. APRESENTAÇÃO 3
   1.1. DADOS DA OBRA 3
   1.2. LOCALIZAÇÃO DA OBRA 3
2. INFORMAÇÕES DO MUNICÍPIO 3
   2.1. LOCALIZAÇÃO E ACESSO 4
   2.2. DEMOGRAFIA 4
   2.3. ÍNDICE DE DESENVOLVIMENTO 4
   2.4. INFRAESTRUTURA 5
      2.4.1.SANEAMENTO 5
      2.4.2.ENERGIA ELÉTRICA 5
3. MEMORIAL DESCRITIVO 5
4. CONSIDERAÇÕES GERAIS 5
   4.1. PROJETOS 6
   4.2. FONTES DOS PREÇOS UTILIZADOS 6
   4.3. BDI UTILIZADO 6
   4.4. SERVIÇO EXPEDIDO PELA PREFEITURA MUNICIPAL 6
   4.5. MATERIAIS 7
   4.6. MÃO DE OBRA 8
   4.7. ASSISTÊNCIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA 8
   4.8. CONDIÇÕES DE TRABALHO E SEGURANÇA DA OBRA 8
5. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS 9
   5.1. GRAMADO CAMPO DE FUTEBOL 9
      5.1.1. PLANTIO DE GRAMAS BATATAIS EM PLACAS 9

ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365

CROATÁ
PREFEITURA

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
FLS. Nº: _____
VISTO

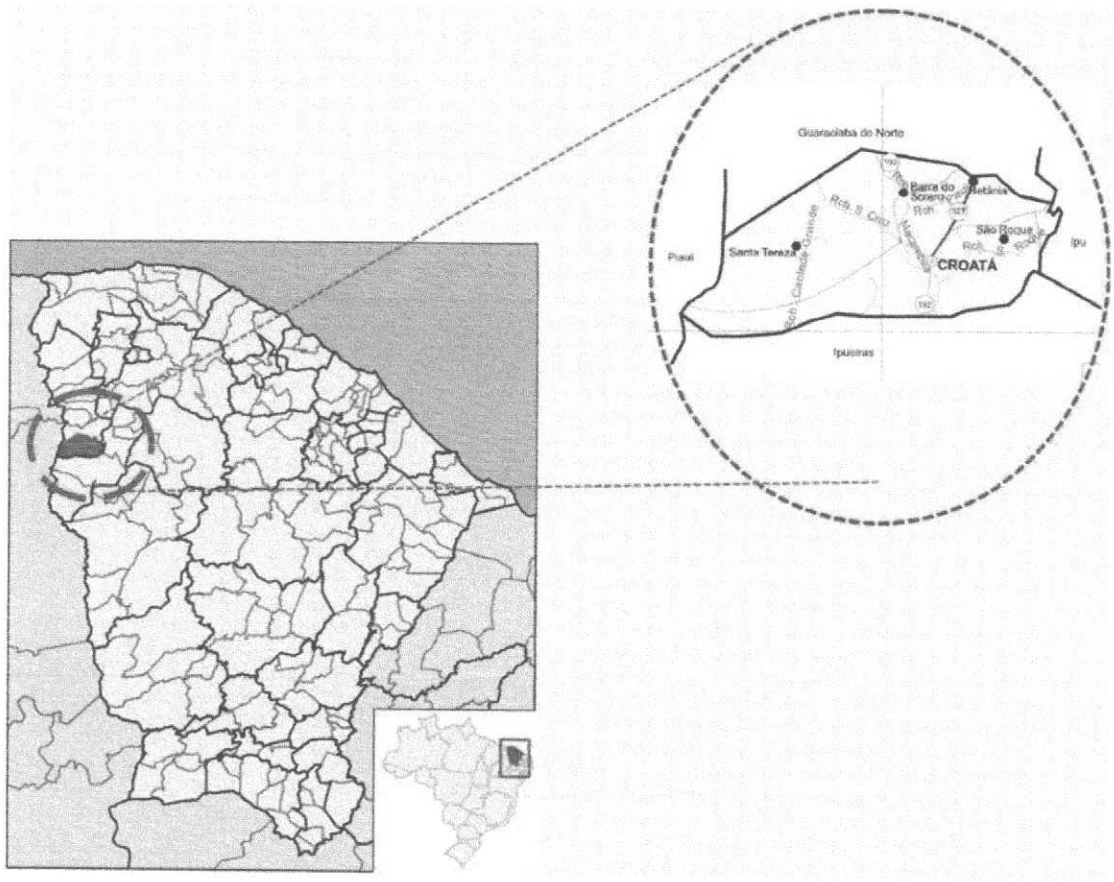
1. APRESENTAÇÃO

1.1. DADOS DA OBRA

Este memorial refere-se às obras de CONSTRUÇÃO DA 1ª ETAPA DO ESTÁDIO MUNICIPAL DE CROATÁ/CE, conforme projetos em anexo.

1.2. LOCALIZAÇÃO DA OBRA

As referidas obras serão executadas no Município de Croatá / CE, conforme mapa abaixo:



2. INFORMAÇÕES DO MUNICÍPIO

ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
FLS. Nº:
VISTO

2.1. LOCALIZAÇÃO E ACESSO

Situação Geográfica

COORDENADAS GEOGRÁFICAS		LOCALIZAÇÃO	MUNICÍPIOS LIMÍTROFES			
Latitude(S)	Longitude(WGr)		Norte	Sul	Leste	Oeste
4º 24' 00"	40º 54' 38"	Oeste	Guaraciaba do Norte	Ipueiras	Ipueiras Ipu Guaraciaba do Norte	Guaraciaba do Norte Estado do Piauí

Fonte: IBGE/IPECE.

Medidas Territoriais

ÁREA		ALTITUDE (M)	DISTÂNCIA EM LINHA RETA A CAPITAL (KM)
Absoluta (km²)	Relativa (%)		
700,36	0,47	520,0	283,0

Fonte: IBGE/IPECE.

2.2. DEMOGRAFIA

População Residente – 1991 e 2000

DISCRIMINAÇÃO	1991		2000	
	Nº	%	Nº	%
Total	14.884	100,00	16.064	100,00
Urbana	4.930	33,12	7.298	45,43
Rural	9.954	66,88	8.766	54,57
Homens	7.340	49,31	7.875	49,02
Mulheres	7.544	50,69	8.189	50,98

Fonte: IBGE – Censos Demográficos 1991/2000.

DISCRIMINAÇÃO	1991	2000
Densidade demográfica (hab/km²)	23,36	42,16
Taxa geométrica de crescimento anual (%) (1)		
Total	2,20	0,85
Urbana	11,35	4,45
Rural	-0,22	-1,40
Taxa de urbanização (%)	33,12	45,43
Razão de sexo	97,30	96,17
Participação nos grandes grupos populacionais (%)	100,00	100,00
0 a 14 anos	43,87	39,64
15 a 64 anos	50,72	53,57
65 anos e mais	5,41	6,79
Razão de dependência (2)	97,14	86,66

Fonte: IBGE – Censos Demográficos 1991/2000.
(1) Taxas nos períodos 1980/91 e 1991/00 para os anos de 1991 e 2000, respectivamente.
(2) Quociente entre "população dependente", isto é, pessoas menores de 15 anos e com 65 anos ou mais de idade e a população potencialmente ativa, isto é, pessoas com idade entre 15 e 64 anos.

2.3. ÍNDICE DE DESENVOLVIMENTO

ÍNDICES	VALOR	POSIÇÃO NO RANKING
Índice de Desenvolvimento Municipal (IDM) – 2002	27,92	61
Índice de Desenvolvimento Humano (IDH) – 2000	0,567	182
Índice de Desenvolvimento Social de Resultado (IDS-R) – 2003	0,526	78

Fonte: IPECE/PNUD.

ISMAEL NUNES MARQUES:017 75604365

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
FLS. Nº: _____
VISTO

2.4. INFRAESTRUTURA

2.4.1.SANEAMENTO

Abastecimento de Água - 2003

ESPECIFICAÇÃO	MUNICÍPIO	ESTADO	% SOBRE O TOTAL DO ESTADO
Ligações reais	1.344	1.042.604	0,13
Ligações ativas	1.291	958.450	0,13
Volume produzido (m^3)	191.433	285.892.827	0,07

Fonte: Companhia de Água e Esgoto do Ceará (CAGECE).

Esgotamento Sanitário – 2003

ESPECIFICAÇÃO	MUNICÍPIO	ESTADO	% SOBRE O TOTAL DO ESTADO
Ligações reais	1	343.489	0,00
Ligações ativas	-	297.653	-

Fonte: Companhia de Água e Esgoto do Ceará (CAGECE).

2.4.2.ENERGIA ELÉTRICA

Consumo de Energia Elétrica - 2003

CLASSES DE CONSUMO	CONSUMO (mwh)	%
Total	5.195	100,00
Residencial	1.527	29,39
Industrial	4	0,07
Comercial	290	5,59
Rural	2.652	51,06
Público	721	13,89
Próprio	0	0,00
Revenda	-	0,00

Fonte: Companhia Energética do Ceará (COELCE).

3. MEMORIAL DESCRITIVO

A presente especificação técnica visa orientar a execução das obras da **CONSTRUÇÃO DA 1ª ETAPA DO ESTÁDIO MUNICIPAL DE CROATÁ/CE.** Assim sendo, deverão ser admitidas como válidas as que forem necessárias à execução dos serviços, observados no projeto.

ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365

4. CONSIDERAÇÕES GERAIS

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
FLS. Nº:
VISTO

4.1. PROJETOS

Todos os projetos necessários à execução dos serviços serão fornecidos pela Prefeitura Municipal de Croatá / CE e quaisquer dúvidas posteriores deverão ser esclarecidas com a fiscalização.

4.2. FONTES DOS PREÇOS UTILIZADOS

Para o orçamento do Projeto foi utilizado a Tabela Unificada da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará (SEINFRA), versão 28.1 Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices (SINAP), versão 2025/04 com desoneração, de acordo com a Planilha de Orçamento em anexo.

4.3. BDI UTILIZADO

Para o BDI foi calculado um percentual de 26,37%.

4.4. SERVIÇO EXPEDIDO PELA PREFEITURA MUNICIPAL

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com estas Especificações, os desenhos e demais elementos neles referidos.

Serão impugnados pela Fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais.

Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados logo após a oficialização pela Fiscalização, ficando do por seu contra exclusivo as despesas decorrentes dessas providências.

A CONTRATADA será responsável pelos danos causados a Prefeitura e a terceiros, decorrentes de sua negligência, imperícia e omissão.

Será mantido pela CONTRATADA, perfeito e ininterrupto serviço de vigilância nos recintos de trabalho, cabendo-lhe toda a responsabilidade por

ISMAEL NUNES PARQUES:01775604365

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
FLS. Nº: _____
VISTO

quaisquer danos decorrentes de negligência durante a execução das obras, até a entrega definitiva.

A utilização de equipamentos, aparelhos e ferramentas deverá ser apropriada a cada serviço, a critério da Fiscalização e Supervisão.

A CONTRATADA tomará todas as precauções e cuidados no sentido de garantir

Inteiramente a estabilidade de prédios vizinhos, canalizações e redes que possam ser atingidas, pavimentações das áreas adjacentes e outras propriedades de terceiros, e ainda a segurança de operários e transeuntes durante a execução de todas as etapas da obra.

4.5. MATERIAIS

Todo material a ser empregado na obra será de primeira qualidade e suas especificações deverão ser respeitadas. Quaisquer modificações deverão ser autorizadas pela fiscalização.

Caso julgue necessário, a Fiscalização e Supervisão poderão solicitar a apresentação de certificados de ensaios relativos a materiais a serem utilizados e o fornecimento de amostras dos mesmos.

Os materiais adquiridos deverão ser estocados de forma a assegurar a conservação de suas características e qualidades para emprego nas obras, bem como a facilitar sua inspeção. Quando se fizer necessário, os materiais serão estocados sobre plataformas de superfícies limpas e adequadas para tal fim, ou ainda em depósitos resguardados das intempéries.

De um modo geral, serão válidas todas as instruções, especificações e normas oficiais no que se refere à recepção, transporte, manipulação, emprego e estocagem dos materiais a serem utilizados nas diferentes obras.

ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365

Todos os materiais, salvo disposto em contrário nas Especificações

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
FLS. Nº:
VISTO

Técnicas, serão fornecidos pela CONTRATADA.

4.6. MÃO DE OBRA

A CONTRATADA manterá na obra engenheiros, mestres, operários e funcionários administrativos em número e especialização compatíveis com a natureza dos serviços, bem como materiais em quantidade suficiente para a execução dos trabalhos.

Todo pessoal da CONTRATADA deverá possuir habilitação e experiência para executar, adequadamente, os serviços que lhes forem atribuídos.

Qualquer empregado da CONTRATADA ou de qualquer subcontratada que, na opinião da Fiscalização, não executar o seu trabalho de maneira correta e adequada, ou seja, desrespeitoso, temperamental, desordenado ou indesejável por outros motivos, deverá, mediante solicitação por escrito da Fiscalização, ser afastado imediatamente pela CONTRATADA.

4.7. ASSISTÊNCIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

4.8. CONDIÇÕES DE TRABALHO E SEGURANÇA DA OBRA

Caberá ao construtor o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de "segurança" dos operários e sistemas de proteção das máquinas instaladas no canteiro de obras. Deverão ser utilizados capacetes, cintos de segurança luvas, máscaras, etc., sendo necessários, como elementos de proteção dos operários. As máquinas deverão conter

ISMAEL NUNES
CARDOSO:017
75604365

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
FLS. Nº:
VISTO

dispositivos de proteção tais como: chaves apropriadas, disjuntores, fusíveis, etc.

Deverá ainda, ser atentado para tudo o que reza as normas de regulamentação "NR-18" da Legislação, em vigor, condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção Civil. Em caso de acidentes no canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá:

a) Prestar todo e qualquer socorro imediato às vítimas;

b) Paralisar imediatamente as obras nas suas circunvizinhanças, a fim de evitar a possibilidade de mudanças das circunstâncias relacionadas com o acidente;

c) Solicitar imediatamente o comparecimento da FISCALIZAÇÃO no lugar da ocorrência, relatando o fato.

A CONTRATADA é a única responsável pela segurança, guarda e conservação de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios e, ainda, pela proteção destes e das instalações da obra.

5. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

5.1. GRAMADO CAMPO DE FUTEBOL

5.1.1. PLANTIO DE GRAMAS BATATAIS EM PLACAS

O serviço consiste no fornecimento e plantio de grama da espécie Paspalum notatum (popularmente conhecida como Grama Batatais), apresentada em placas. A execução será realizada conforme as boas práticas agronômicas, buscando garantir o rápido enraizamento e a homogeneidade do gramado.

Inicialmente, será feita a preparação do terreno com limpeza da área, destorroamento e nivelamento do solo. Caso necessário, será aplicada uma camada de terra vegetal para correção do substrato, melhorando as condições de desenvolvimento da grama. Em seguida, as placas de grama

ISMAEL NUNES MARQUES:017

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
FLS. Nº: _____
VISTO

serão assentadas manualmente, de forma intercalada e justa, minimizando espaços entre elas.

5.2. ESTRUTURA METÁLICA DE TRAVES DE FUTEBOL DE CAMPO OFICIAL

O serviço compreende o fornecimento e instalação de traves de futebol de campo oficial, confeccionadas em estrutura metálica tubular de aço galvanizado, conforme dimensões regulamentares da FIFA: 7,32 m de largura x 2,44 m de altura x 1,50 m de profundidade.

As traves serão fabricadas em tubos de aço galvanizado de alta resistência, com diâmetro e espessura adequados para garantir a estabilidade e durabilidade da estrutura, mesmo em ambientes externos sujeitos a intempéries. A galvanização a quente garante proteção contra corrosão, prolongando a vida útil do equipamento.

O acabamento será feito com lixamento, limpeza química e pintura em esmalte sintético de alta resistência, na cor branca, aplicada sobre fundo anticorrosivo apropriado. O sistema de pintura garante proteção adicional e acabamento estético conforme padrões esportivos.

A fixação das traves será feita por meio de chumbadores metálicos ou sapatas de concreto, conforme o projeto estrutural e as condições do solo, garantindo total segurança e estabilidade durante o uso.

O serviço inclui ainda a preparação da base, montagem, alinhamento, nivelamento e fixação definitiva das traves, prontas para uso imediato. Estão inclusos todos os materiais, ferramentas e mão de obra especializada necessária para a execução completa do serviço.

Croatá-CE,27 de Junho de 2025.

ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365