



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |                   |                         |        |        |
|------------|--|-------------------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROÁTIA - CE | DATA : 19/08/2025 | BDI : 25,11%            |        |        |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                              | FONTE             | VERSÃO                  | HORA   | MES    |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROÁTIA                                      | SINAPI            | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |  | PRÓPRIA           | PRÓPRIA                 | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM    | CÓDIGO                         | DESCRIÇÃO  | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$       |
|---------|--------------------------------|--|---------|------|------------|--------------------|-----------------------|
| 1       | <b>PLACA DE OBRA</b>           |  |         |      |            |                    | <b>R\$ 3.017,15</b>   |
| 1.1     | 103689                         | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS   | SINAPI  | M2   | 6,48       | R\$ 465,61         | R\$ 3.017,15          |
| 2       | <b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>     |  |         |      |            |                    | <b>R\$ 52.029,00</b>  |
| 2.1     | ADM - UH                       | ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - CROÁTIA C.D  | PRÓPRIA | %    | 100,00     | R\$ 520,29         | R\$ 52.029,00         |
| 3       | <b>UNIDADE HABITACIONAL 01</b> |  |         |      |            |                    | <b>R\$ 100.448,47</b> |
| 3.1     | <b>FUNDAÇÕES</b>               |  |         |      |            |                    | <b>R\$ 10.652,37</b>  |
| 3.1.1   | <b>SAPATAS</b>                 |  |         |      |            |                    | <b>R\$ 4.531,32</b>   |
| 3.1.1.1 | 96521                          | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 01/2024                                | SINAPI  | M3   | 8,74       | R\$ 42,06          | R\$ 367,60            |
| 3.1.1.2 | 101616                         | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF 08/2020  | SINAPI  | M2   | 4,68       | R\$ 6,48           | R\$ 30,33             |
| 3.1.1.3 | 96619                          | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF 01/2024  | SINAPI  | M2   | 4,68       | R\$ 40,63          | R\$ 190,15            |
| 3.1.1.4 | 96541                          | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024                                   | SINAPI  | M2   | 7,28       | R\$ 188,56         | R\$ 1.372,72          |
| 3.1.1.5 | 104919                         | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024   | SINAPI  | KG   | 50,70      | R\$ 12,17          | R\$ 617,02            |
| 3.1.1.6 | 104917                         | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024  | SINAPI  | KG   | 26,70      | R\$ 14,93          | R\$ 398,63            |
| 3.1.1.7 | 104916                         | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024  | SINAPI  | KG   | 12,80      | R\$ 16,24          | R\$ 207,87            |
| 3.1.1.8 | 96556_ADP-01                   | CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.   | PRÓPRIA | M3   | 1,41       | R\$ 844,09         | R\$ 1.190,17          |
| 3.1.1.9 | 104737                         | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATORIA. AF 08/2023   | SINAPI  | M3   | 7,09       | R\$ 22,12          | R\$ 156,83            |
| 3.1.2   | <b>BALDRAME</b>                |  |         |      |            |                    | <b>R\$ 4.633,70</b>   |
| 3.1.2.1 | 96527                          | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 01/2024   | SINAPI  | M3   | 5,46       | R\$ 105,39         | R\$ 575,43            |
| 3.1.2.2 | 96619                          | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF 01/2024  | SINAPI  | M2   | 6,83       | R\$ 40,63          | R\$ 277,50            |
| 3.1.2.3 | 96536                          | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024   | SINAPI  | M2   | 7,15       | R\$ 75,34          | R\$ 538,68            |
| 3.1.2.4 | 104918                         | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024  | SINAPI  | KG   | 80,40      | R\$ 13,71          | R\$ 1.102,28          |
| 3.1.2.5 | 104917                         | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024  | SINAPI  | KG   | 7,70       | R\$ 14,93          | R\$ 114,96            |
| 3.1.2.6 | 104916                         | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024  | SINAPI  | KG   | 39,00      | R\$ 16,24          | R\$ 633,36            |
| 3.1.2.7 | 96555_ADP-01                   | CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.   | PRÓPRIA | M3   | 1,91       | R\$ 691,35         | R\$ 1.320,48          |
| 3.1.2.8 | 104737                         | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATORIA. AF 08/2023   | SINAPI  | M3   | 3,21       | R\$ 22,12          | R\$ 71,01             |
| 3.1.3   | <b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>       |  |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.487,35</b>   |
| 3.1.3.1 | 98557                          | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023  | SINAPI  | M2   | 33,95      | R\$ 43,81          | R\$ 1.487,35          |
| 3.2     | <b>SUPRAESTRUTURA</b>          |  |         |      |            |                    | <b>R\$ 9.416,28</b>   |
| 3.2.1   | <b>PILARES, VIGAS E LAJES</b>  |  |         |      |            |                    | <b>R\$ 9.416,28</b>   |
| 3.2.1.1 | 92427                          | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020 | SINAPI  | M2   | 14,39      | R\$ 69,47          | R\$ 999,67            |
| 3.2.1.2 | 92463_ADP-01                   | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.   | PRÓPRIA | M2   | 20,54      | R\$ 68,34          | R\$ 1.403,70          |
| 3.2.1.3 | 92463                          | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020                 | SINAPI  | M2   | 4,13       | R\$ 137,86         | R\$ 569,36            |
| 3.2.1.4 | 92759                          | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022  | SINAPI  | KG   | 70,40      | R\$ 13,60          | R\$ 957,44            |



Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA: 359588



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |   |                   |                         |        |        |
|------------|---|-------------------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROATÁ - CE | DATA : 19/08/2025 | BDI : 25,11%            |        |        |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                             | FONTE             | VERSÃO                  | HORA   | MES    |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROATÁ                                      | SINAPI            | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |   | PRÓPRIA           | PRÓPRIA                 | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM         | CÓDIGO                        | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$      |
|--------------|-------------------------------|---|---------|------|------------|--------------------|----------------------|
| 3.2.1.5      | 92760                         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022   | SINAPI  | KG   | 15,00      | R\$ 12,68          | R\$ 190,20           |
| 3.2.1.6      | 92761                         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022   | SINAPI  | KG   | 65,30      | R\$ 11,79          | R\$ 769,89           |
| 3.2.1.7      | 92762                         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022  | SINAPI  | KG   | 85,60      | R\$ 10,46          | R\$ 895,38           |
| 3.2.1.8      | 101963                        | LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF 11/2020   | SINAPI  | M2   | 5,77       | R\$ 185,88         | R\$ 1.072,53         |
| 3.2.1.9      | 103669_ADP-01                 | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022  | PRÓPRIA | M3   | 1,28       | R\$ 825,57         | R\$ 1.056,73         |
| 3.2.1.10     | 103682_ADP-01                 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022   | PRÓPRIA | M3   | 1,78       | R\$ 843,47         | R\$ 1.501,38         |
| <b>3.3</b>   | <b>PAREDES E PAINÉIS</b>      |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 18.503,19</b> |
| <b>3</b>     | <b>ALVENARIA/FECHAMENTO</b>   |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 11.265,43</b> |
| 3.3.1.1      | 103328                        | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021  | SINAPI  | M2   | 105,42     | R\$ 94,85          | R\$ 9.999,09         |
| 3.3.1.2      | 105024                        | VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024   | SINAPI  | M    | 16,20      | R\$ 54,42          | R\$ 881,60           |
| 3.3.1.3      | 105030                        | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024   | SINAPI  | M    | 9,20       | R\$ 41,82          | R\$ 384,74           |
| <b>3.3.2</b> | <b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>   |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 2.541,66</b>  |
| 3.3.2.1      | 94570                         | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024 | SINAPI  | M2   | 5,40       | R\$ 403,16         | R\$ 2.177,06         |
| 3.3.2.2      | 94569                         | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024  | SINAPI  | M2   | 0,48       | R\$ 759,58         | R\$ 364,60           |
| <b>3.3.3</b> | <b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>  |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 4.696,10</b>  |
| 3            | 91314                         | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019  | SINAPI  | UN   | 5,00       | R\$ 939,22         | R\$ 4.696,10         |
| <b>3.4</b>   | <b>COBERTURA E PROTEÇÕES</b>  |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 17.445,43</b> |
| <b>3.4.1</b> | <b>TELHADO</b>                |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 17.445,43</b> |
| 3.4.1.1      | 92539                         | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019  | SINAPI  | M2   | 73,30      | R\$ 82,13          | R\$ 6.020,13         |
| 3.4.1.2      | 94447                         | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019   | SINAPI  | M2   | 73,30      | R\$ 49,26          | R\$ 3.610,76         |
| 3.4.1.3      | 102233                        | PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF 01/2021  | SINAPI  | M2   | 114,50     | R\$ 11,61          | R\$ 1.329,35         |
| 3.4.1.4      | 94221                         | CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019   | SINAPI  | M    | 10,65      | R\$ 26,29          | R\$ 279,99           |
| 3.4.1.5      | 92548                         | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019  | SINAPI  | UN   | 4,00       | R\$ 1.551,30       | R\$ 6.205,20         |
| <b>3.5</b>   | <b>REVESTIMENTOS</b>          |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 17.559,53</b> |
| <b>3.5.1</b> | <b>REVESTIMENTOS INTERNOS</b> |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 3.647,76</b>  |
| 3.5.1.1      | 87879                         | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022  | SINAPI  | M2   | 118,92     | R\$ 4,51           | R\$ 536,33           |

Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CPF: 359588



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |         |                         |        |        |
|------------|--|---------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROÁTIA - CE | DATA:   | 19/08/2025              | BDI:   | 25,11% |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                              | FONTE:  | VERÃO                   | HORA   | MES    |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROÁTIA                                      | SINAPI  | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |  | PRÓPRIA | PRÓPRIA                 | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM           | CÓDIGO                         | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$     |
|----------------|--------------------------------|---|---------|------|------------|--------------------|---------------------|
| 3.5.1.2        | 87882                          | CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022          | SINAPI  | M2   | 4,44       | R\$ 6,57           | R\$ 29,17           |
| 3.5.1.3        | 87545                          | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024                     | SINAPI  | M2   | 15,92      | R\$ 30,16          | R\$ 480,15          |
| 3.5.1.4        | 87547                          | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024                | SINAPI  | M2   | 57,56      | R\$ 27,06          | R\$ 1.557,57        |
| 3.5.1.5        | 104958                         | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024                   | SINAPI  | M2   | 37,64      | R\$ 23,85          | R\$ 897,71          |
| 3.5.1.6        | 90408                          | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024   | SINAPI  | M2   | 4,44       | R\$ 33,07          | R\$ 146,83          |
| <b>3.5.2</b>   | <b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS</b> |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.209,97</b> |
| 3.5.2.1        | 87267                          | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE  | SINAPI  | M2   | 13,95      | R\$ 69,13          | R\$ 964,36          |
| 3.5.2.2        | 87265                          | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE  | SINAPI  | M2   | 3,84       | R\$ 63,96          | R\$ 245,61          |
| <b>3.5.3</b>   | <b>REVESTIMENTOS EXTERNOS</b>  |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 6.326,80</b> |
| 3.5.3.1        | 87905                          | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022            | SINAPI  | M2   | 68,82      | R\$ 8,16           | R\$ 561,57          |
| 3.5.3.2        | 87894                          | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022            | SINAPI  | M2   | 39,22      | R\$ 6,98           | R\$ 273,76          |
| 3.5.3.3        | 87792                          | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022 | SINAPI  | M2   | 39,22      | R\$ 41,56          | R\$ 1.629,98        |
| 3.5.3.4        | 87775                          | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022         | SINAPI  | M2   | 68,82      | R\$ 56,11          | R\$ 3.861,49        |
| <b>3.5.4</b>   | <b>FORROS</b>                  |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 2.490,38</b> |
| 3.5.4.1        | 96111                          | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS   | SINAPI  | M2   | 35,90      | R\$ 69,37          | R\$ 2.490,38        |
| <b>3.5.5</b>   | <b>PINTURAS</b>                |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 3.884,62</b> |
| <b>3.5.5.1</b> | <b>PINTURAS INTERNAS</b>       |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.503,78</b> |
| 3.5.5.1.1      | 88485                          | FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023   | SINAPI  | M2   | 103,00     | R\$ 4,43           | R\$ 456,29          |
| 3.5.5.1.2      | 88484                          | FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF 04/2023   | SINAPI  | M2   | 4,44       | R\$ 5,39           | R\$ 23,93           |
| 3.5.5.1.3      | 104641                         | PINTURA LATEX ACRILICA ECONOMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023  | SINAPI  | M2   | 97,20      | R\$ 9,17           | R\$ 891,32          |
| 3.5.5.1.4      | 104639                         | PINTURA LATEX ACRILICA ECONOMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023   | SINAPI  | M2   | 4,44       | R\$ 11,55          | R\$ 51,28           |
| 3.5.5.1.5      | 104642                         | PINTURA LATEX ACRILICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023   | SINAPI  | M2   | 7,80       | R\$ 10,38          | R\$ 80,96           |
| <b>3.5.5.2</b> | <b>PINTURAS EXTERNAS</b>       |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.569,82</b> |
| 3.5.5.2.1      | 88415                          | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024   | SINAPI  | M2   | 108,04     | R\$ 5,36           | R\$ 579,09          |
| 3.5.5.2.2      | 104641                         | PINTURA LATEX ACRILICA ECONOMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023  | SINAPI  | M2   | 108,04     | R\$ 9,17           | R\$ 990,73          |
| <b>3.5.5.3</b> | <b>PINTURA ESQUADRIAS</b>      |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 811,02</b>   |
| 3.5.5.3.1      | 102193                         | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021   | SINAPI  | M2   | 21,00      | R\$ 1,91           | R\$ 40,11           |
| 3.5.5.3.2      | 102198_ADP-01                  | PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRILICO BRANCO EM MADEIRA. AF 01/2021  | PRÓPRIA | M2   | 21,00      | R\$ 19,11          | R\$ 401,31          |
| 3.5.5.3.3      | 102219                         | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021   | SINAPI  | M2   | 21,00      | R\$ 17,60          | R\$ 369,60          |
| <b>3.6</b>     | <b>PAVIMENTAÇÕES</b>           |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 8.423,47</b> |
| <b>3.6.1</b>   | <b>CERÂMICA</b>                |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 5.978,00</b> |

Altan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA 059588



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |   |                   |                         |        |        |
|------------|---|-------------------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROATÁ - CE | DATA : 19/08/2025 | BDI : 25,11%            |        |        |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                             | FONTE             | VERSÃO                  | HORA   | MES    |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROATÁ                                      | SINAPI            | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |   | PRÓPRIA           | PRÓPRIA                 | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM   | CÓDIGO      | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$      |
|--|-------------|---|---------|------|------------|--------------------|----------------------|
| 3.6.1.1  | 97084       | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021     | SINAPI  | M2   | 47,32      | R\$ 0,71           | R\$ 33,60            |
| 3.6.1.2  | 100322      | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF 01/2024                                 | SINAPI  | M3   | 4,73       | R\$ 183,81         | R\$ 869,42           |
| 3.6.1.3  | 97087       | CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF 09/2021  | SINAPI  | M2   | 47,32      | R\$ 2,13           | R\$ 100,79           |
| 3.6.1.4  | 95241       | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024   | SINAPI  | M2   | 47,32      | R\$ 37,56          | R\$ 1.777,34         |
| 3.6.1.5  | 87247       | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 02/2023 PE           | SINAPI  | M2   | 16,80      | R\$ 66,42          | R\$ 1.115,86         |
| 3.6.1.6  | 87248       | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE              | SINAPI  | M2   | 19,10      | R\$ 59,01          | R\$ 1.127,09         |
| 3.6.1.7  | 87246       | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 02/2023 PE               | SINAPI  | M2   | 12,98      | R\$ 73,49          | R\$ 953,90           |
| <b>CIMENTADOS</b>                                  |             |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.037,65</b>  |
| 3.6.2.1  | 97084       | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021     | SINAPI  | M2   | 16,15      | R\$ 0,71           | R\$ 11,47            |
| 3.6.2.2  | 94990       | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022                         | SINAPI  | M3   | 1,29       | R\$ 795,49         | R\$ 1.026,18         |
| <b>3.6.3 RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS</b>          |             |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.407,82</b>  |
| 3.6.3.1  | 98695       | SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020   | SINAPI  | M    | 2,52       | R\$ 95,98          | R\$ 241,87           |
| 3.6.3.2  | 88648       | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF 02/2023   | SINAPI  | M    | 38,70      | R\$ 8,31           | R\$ 321,60           |
| 3.6.3.3  | 101965      | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020  | SINAPI  | M    | 6,50       | R\$ 129,90         | R\$ 844,35           |
| <b>3.7 INSTALAÇÕES</b>                             |             |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 17.974,92</b> |
| <b>3.7.1 ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS</b>                 |             |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 8.210,58</b>  |
| <b>3.7.1.1 CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO</b>              |             |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 2.340,48</b>  |
| 3.7.1.1.1  | 93653       | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025   | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 11,28          | R\$ 22,56            |
| 3.7.1.1.2  | 93654       | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 11,28          | R\$ 11,28            |
| 3.7.1.1.3  | 93656       | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 13,08          | R\$ 13,08            |
| 3.7.1.1.4  | 93659       | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 23,72          | R\$ 23,72            |
| 3.7.1.1.5  | 93674_AD-01 | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)                                  | PRÓPRIA | UN   | 2,00       | R\$ 300,50         | R\$ 601,00           |
| 3.7.1.1.6  | 101493      | ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF 07/2020 PS | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 1.543,15       | R\$ 1.543,15         |
| 3.7.1.1.7  | 00039805    | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN                                 | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 125,69         | R\$ 125,69           |
| <b>3.7.1.2 ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES</b> |             |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.661,83</b>  |
| 3.7.1.2.1  | 103782      | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024   | SINAPI  | UN   | 7,00       | R\$ 27,62          | R\$ 193,34           |
| 3.7.1.2.2  | 97610       | LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024  | SINAPI  | UN   | 7,00       | R\$ 12,62          | R\$ 88,34            |
| 3.7.1.2.3  | 91953       | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 5,00       | R\$ 29,74          | R\$ 148,70           |
| 3.7.1.2.4  | 91959       | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 45,29          | R\$ 45,29            |
| 3.7.1.2.5  | 92000       | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | SINAPI  | UN   | 10,00      | R\$ 31,18          | R\$ 311,80           |
| 3.7.1.2.6  | 91996       | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | SINAPI  | UN   | 6,00       | R\$ 35,08          | R\$ 210,48           |

Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA: 359588



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |                   |                         |        |        |
|------------|--|-------------------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROÁTIA - CE | DATA : 19/08/2025 | BDI : 25,11%            |        |        |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                              | FLS. Nº:          | VERSAO                  | HORA   | MES    |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROÁTIA                                      | SINAPI            | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |  | PRÓPRIA           | PRÓPRIA                 | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM           | CÓDIGO                         | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$     |
|----------------|--------------------------------|---|---------|------|------------|--------------------|---------------------|
| 3.7.1.2.7      | 91993                          | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 47,30          | R\$ 47,30           |
| 3.7.1.2.8      | 91985                          | INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 28,65          | R\$ 28,65           |
| 3.7.1.2.9      | 91987                          | CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 47,73          | R\$ 47,73           |
| 3.7.1.2.10     | 91947_ADP-01                   | ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)   | PRÓPRIA | UN   | 2,00       | R\$ 8,58           | R\$ 17,16           |
| 3.7.1.2.11     | 91941                          | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 12,00      | R\$ 10,90          | R\$ 130,80          |
| 3.7.1.2.12     | 91940                          | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 13,00      | R\$ 17,49          | R\$ 227,37          |
| 3.7.1.2.13     | 91939                          | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 30,95          | R\$ 61,90           |
| 3.7.1.2.14     | 91937                          | CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 7,00       | R\$ 14,71          | R\$ 102,97          |
| <b>3</b>       | <b>FIOS E CABOS</b>            |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 4.208,27</b> |
| 3.7.1.3.1      | 91924                          | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023                                 | SINAPI  | M    | 97,90      | R\$ 3,24           | R\$ 317,20          |
| 3.7.1.3.2      | 91926                          | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023                                 | SINAPI  | M    | 250,00     | R\$ 4,74           | R\$ 1.185,00        |
| 3.7.1.3.3      | 91928                          | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023                                   | SINAPI  | M    | 24,80      | R\$ 7,39           | R\$ 183,27          |
| 3.7.1.3.4      | 101884                         | CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025                              | SINAPI  | M    | 25,90      | R\$ 12,33          | R\$ 319,35          |
| 3.7.1.3.5      | 101560                         | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2020 | SINAPI  | M    | 8,30       | R\$ 11,79          | R\$ 97,86           |
| 3.7.1.3.6      | 91834                          | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023                       | SINAPI  | M    | 44,70      | R\$ 20,36          | R\$ 910,09          |
| 3.7.1.3.7      | 91854                          | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023                      | SINAPI  | M    | 58,30      | R\$ 9,36           | R\$ 545,69          |
| 3.7.1.3.8      | 91845                          | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023              | SINAPI  | M    | 22,06      | R\$ 7,68           | R\$ 169,42          |
| 3.7.1.3.9      | 90447                          | RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023   | SINAPI  | M    | 58,30      | R\$ 8,24           | R\$ 480,39          |
| <b>3.7.2</b>   | <b>HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO</b> |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 2.690,60</b> |
| <b>3.7.2.1</b> | <b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES</b>   |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 792,34</b>   |
| 3.7.2.1.1      | 90373                          | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022               | SINAPI  | UN   | 7,00       | R\$ 13,05          | R\$ 91,35           |
| 3.7.2.1.2      | 89408                          | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                     | SINAPI  | UN   | 8,00       | R\$ 8,62           | R\$ 68,96           |
| 3.7.2.1.3      | 89395                          | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022   | SINAPI  | UN   | 4,00       | R\$ 13,00          | R\$ 52,00           |
| 3.7.2.1.4      | 89383                          | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | UN   | 8,00       | R\$ 6,58           | R\$ 52,64           |
| 3.7.2.1.5      | 89446                          | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | M    | 5,10       | R\$ 5,49           | R\$ 28,00           |
| 3.7.2.1.6      | 89356                          | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022   | SINAPI  | M    | 8,70       | R\$ 23,64          | R\$ 205,67          |
| 3.7.2.1.7      | CPU - 01                       | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MÍNIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")    | PRÓPRIA | UN   | 1,00       | R\$ 293,72         | R\$ 293,72          |
| <b>3.7.2.2</b> | <b>REGISTROS</b>               |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 501,33</b>   |
| 3.7.2.2.1      | 89985                          | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021                                     | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 94,66          | R\$ 94,66           |

Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA: 359588



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |   |          |            |         |                         |       |        |      |        |
|------------|---|----------|------------|---------|-------------------------|-------|--------|------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROÁTÁ - CE | DATA:    | 19/08/2025 | BDI:    | 25,11%                  |       |        |      |        |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                             | FONTES:  | SINAPI     | VERSÃO: | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | HORA: | 92,17% | MES: | 53,50% |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROÁTÁ                                      | PRÓPRIA: | PRÓPRIA    | HORA:   | 0,00%                   | MES:  | 0,00%  |      |        |

| ITEM           | CÓDIGO                          | DESCRIÇÃO   | FONTES  | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$     |
|----------------|---------------------------------|---|---------|------|------------|--------------------|---------------------|
| 3.7.2.2.2      | 89987                           | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021  | SINAPI  | UN   | 3,00       | R\$ 99,69          | R\$ 299,07          |
| 3.7.2.2.3      | 94490                           | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021  | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 29,76          | R\$ 59,52           |
| 3.7.2.2.4      | 86885                           | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020   | SINAPI  | UN   | 4,00       | R\$ 12,02          | R\$ 48,08           |
| <b>3.7.2.3</b> | <b>ENTRADA/ALIMENTAÇÃO</b>      |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 496,14</b>   |
| 3.7.2.3.1      | 97741                           | KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 170,63         | R\$ 170,63          |
| 3.7.2.3.2      | 104994_ADP-01                   | CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024  | PRÓPRIA | UN   | 1,00       | R\$ 153,59         | R\$ 153,59          |
| 3.7.2.3.3      | 89353                           | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 41,91          | R\$ 41,91           |
| 3.7.2.3.4      | 89402                           | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | M    | 6,75       | R\$ 12,50          | R\$ 84,38           |
| 3.7.2.3.5      | 89446                           | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | M    | 3,00       | R\$ 5,49           | R\$ 16,47           |
| 3.7.2.3.6      | 89408                           | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                       | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 8,62           | R\$ 17,24           |
| 3.7.2.3.7      | 89440                           | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 11,92          | R\$ 11,92           |
| <b>3.7.2.4</b> | <b>CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE</b> |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 900,79</b>   |
| 3.7.2.4.1      | 102605                          | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 301,51         | R\$ 301,51          |
| 3.7.2.4.2      | 102591                          | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF 06/2021  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 4,27           | R\$ 4,27            |
| 3.7.2.4.3      | 102593                          | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF 06/2021  | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 4,82           | R\$ 9,64            |
| 3.7.2.4.4      | 94703                           | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024           | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 19,99          | R\$ 19,99           |
| 3.7.2.4.5      | 94704                           | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024             | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 26,83          | R\$ 53,66           |
| 3.7.2.4.6      | 94796                           | TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 38,35          | R\$ 38,35           |
| 3.7.2.4.7      | 89408                           | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                       | SINAPI  | UN   | 8,00       | R\$ 8,62           | R\$ 68,96           |
| 3.7.2.4.8      | 89413                           | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                       | SINAPI  | UN   | 4,00       | R\$ 12,07          | R\$ 48,28           |
| 3.7.2.4.9      | 89414                           | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                       | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 13,86          | R\$ 13,86           |
| 3.7.2.4.10     | 103953                          | BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                         | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 7,22           | R\$ 14,44           |
| 3.7.2.4.11     | 89443                           | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | UN   | 3,00       | R\$ 16,91          | R\$ 50,73           |
| 3.7.2.4.12     | 89445                           | TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 18,80          | R\$ 18,80           |
| 3.7.2.4.13     | 89402                           | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | M    | 4,40       | R\$ 12,50          | R\$ 55,00           |
| 3.7.2.4.14     | 89403                           | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | M    | 10,55      | R\$ 19,27          | R\$ 203,30          |
| <b>3.7.3</b>   | <b>SANITÁRIA/PLUVIAL</b>        |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 5.305,89</b> |
| <b>3.7.3.1</b> | <b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES</b>    |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 2.083,42</b> |
| 3.7.3.1.1      | 89726                           | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022 | SINAPI  | UN   | 3,00       | R\$ 10,60          | R\$ 31,80           |
| 3.7.3.1.2      | 89732                           | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022 | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 16,90          | R\$ 33,80           |

Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA 359588



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |         |                         |        |        |
|------------|--|---------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROÁTIA - CE | DATA:   | 19/08/2025              | BDI:   | 25,11% |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                              | FONTE   | VERSÃO                  | HORA   | MES    |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROÁTIA                                      | SINAPI  | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |  | PRÓPRIA | PRÓPRIA                 | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM       | CÓDIGO                              | DESCRIÇÃO   | FONTE  | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$     |
|------------|-------------------------------------|---|--------|------|------------|--------------------|---------------------|
| 3.7.3.1.3  | 89724                               | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | UN   | 2,00       | R\$ 10,35          | R\$ 20,70           |
| 3.7.3.1.4  | 89731                               | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | UN   | 9,00       | R\$ 16,12          | R\$ 145,08          |
| 3.7.3.1.5  | 89744                               | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022  | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 29,78          | R\$ 29,78           |
| 3.7.3.1.6  | 89784                               | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 26,18          | R\$ 26,18           |
| 3.7.3.1.7  | 104345                              | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 46,30          | R\$ 46,30           |
| 3.7.3.1.8  | 104348                              | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022   | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 11,62          | R\$ 11,62           |
| 3.7.3.1.9  | 89711                               | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | M    | 3,35       | R\$ 22,01          | R\$ 73,73           |
| 3.7.3.1.10 | 89712                               | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | M    | 10,21      | R\$ 28,06          | R\$ 286,49          |
| 3.7.3.1.11 | 89798                               | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022  | SINAPI | M    | 4,00       | R\$ 14,26          | R\$ 57,04           |
| 3.7.3.1.12 | 89714                               | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022  | SINAPI | M    | 33,80      | R\$ 39,08          | R\$ 1.320,90        |
| 3.7.3.2    | <b>ACESSÓRIOS/CAIXAS</b>            |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 3.222,47</b> |
| 3.7.3.2.1  | 97902                               | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020   | SINAPI | UN   | 5,00       | R\$ 569,56         | R\$ 2.847,80        |
| 3.7.3.2.2  | 89707                               | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 51,56          | R\$ 51,56           |
| 3.7.3.2.3  | 104327                              | RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022  | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 20,32          | R\$ 20,32           |
| 3.7.3.2.4  | 104326                              | RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 21,37          | R\$ 21,37           |
| 3.7.3.2.5  | 98107                               | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020  | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 281,42         | R\$ 281,42          |
| 3.7.4      | <b>APARELHOS, METAIS E BANCADAS</b> |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 1.767,85</b> |
| 3.7.4.1    | 86931                               | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020   | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 542,10         | R\$ 542,10          |
| 3.7.4.2    | 86943                               | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 270,28         | R\$ 270,28          |
| 3.7.4.3    | 86934                               | BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020   | SINAPI | UN   | 0,72       | R\$ 343,19         | R\$ 247,10          |
| 3.7.4.4    | 86924                               | TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020   | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 603,04         | R\$ 603,04          |
| 3.7.4.5    | 100860                              | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020  | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 105,33         | R\$ 105,33          |
| 3.8        | <b>COMPLEMENTAÇÕES</b>              |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 473,28</b>   |
| 3.8.1      | <b>CALAFETE/LIMPEZA</b>             |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 473,28</b>   |



Allan Clerton S. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA: 359588

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROATÁ - CE | DATA : 19/08/2025  | BDI : 25,11% |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |
|------------|---|--|--------------|--------|------|-----|--------|-------------------------|--------|--------|---------|---------|-------|-------|
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                             | <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 15%;">FONTE</th> <th style="width: 15%;">VERSÃO</th> <th style="width: 15%;">HORA</th> <th style="width: 15%;">MES</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>63,50%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table> | FONTE        | VERSÃO | HORA | MES | SINAPI | 2026/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 63,50% | PRÓPRIA | PRÓPRIA | 0,00% | 0,00% |
| FONTE      | VERSÃO  | HORA   | MES          |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |
| SINAPI     | 2026/07 COM DESONERAÇÃO   | 92,17%   | 63,50%       |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |
| PRÓPRIA    | PRÓPRIA   | 0,00%  | 0,00%        |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROATÁ                                      |  |              |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |

| ITEM         | CÓDIGO      | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$       |
|--------------|-------------|---|---------|------|------------|--------------------|-----------------------|
| 3.8.1.1      | 99818       | LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF 04/2019                                     | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 6,08           | R\$ 6,08              |
| 3.8.1.2      | 99819       | LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MARMORE OU GRANITO). AF 04/2019  | SINAPI  | M2   | 0,72       | R\$ 17,25          | R\$ 12,42             |
| 3.8.1.3      | 99811       | LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF 04/2019   | SINAPI  | M2   | 14,65      | R\$ 3,61           | R\$ 52,89             |
| 3.8.1.4      | 99826       | LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF 04/2019   | SINAPI  | M2   | 35,90      | R\$ 1,57           | R\$ 56,36             |
| 3.8.1.5      | 99821       | LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF 04/2019   | SINAPI  | M2   | 4,00       | R\$ 3,28           | R\$ 13,12             |
| 3.8.1.6      | 99804       | LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019                                     | SINAPI  | M2   | 48,74      | R\$ 5,51           | R\$ 268,56            |
| 3.8.1.7      | 99822       | LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF 04/2019   | SINAPI  | M2   | 16,80      | R\$ 1,03           | R\$ 17,30             |
| 3.8.1.8      | 99807       | LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019                                  | SINAPI  | M2   | 15,92      | R\$ 1,68           | R\$ 26,75             |
| 3.8.1.9      | 99816       | LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF 04/2019   | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 9,90           | R\$ 19,80             |
| <b>4</b>     |             | <b>UNIDADE HABITACIONAL 02</b>  |         |      |            |                    | <b>R\$ 100.448,47</b> |
| <b>4.</b>    |             | <b>FUNDAÇÕES</b>  |         |      |            |                    | <b>R\$ 10.652,37</b>  |
| <b>4.1.1</b> |             | <b>SAPATAS</b>  |         |      |            |                    | <b>R\$ 4.531,32</b>   |
| 4.1.1.1      | 96521       | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 01/2024 | SINAPI  | M3   | 8,74       | R\$ 42,06          | R\$ 367,60            |
| 4.1.1.2      | 101616      | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF 08/2020   | SINAPI  | M2   | 4,68       | R\$ 6,48           | R\$ 30,33             |
| 4.1.1.3      | 96619       | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024                                    | SINAPI  | M2   | 4,68       | R\$ 40,63          | R\$ 190,15            |
| 4.1.1.4      | 96541       | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024    | SINAPI  | M2   | 7,28       | R\$ 188,56         | R\$ 1.372,72          |
| 4.1.1.5      | 104919      | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024                          | SINAPI  | KG   | 50,70      | R\$ 12,17          | R\$ 617,02            |
| 4.1.1.6      | 104917      | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024                         | SINAPI  | KG   | 26,70      | R\$ 14,93          | R\$ 398,63            |
| 4.1.1.7      | 104916      | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024                           | SINAPI  | KG   | 12,80      | R\$ 16,24          | R\$ 207,87            |
| 4.1.1.8      | 96556_AD-01 | CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.  | PRÓPRIA | M3   | 1,41       | R\$ 844,09         | R\$ 1.190,17          |
| 4.1.1.9      | 104737      | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF 08/2023  | SINAPI  | M3   | 7,09       | R\$ 22,12          | R\$ 156,83            |
| <b>4.1.2</b> |             | <b>BALDRAME</b>   |         |      |            |                    | <b>R\$ 4.633,70</b>   |
| 4.1.2.1      | 96527       | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 01/2024                        | SINAPI  | M3   | 5,46       | R\$ 105,39         | R\$ 575,43            |
| 4.1.2.2      | 96619       | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024                                    | SINAPI  | M2   | 6,83       | R\$ 40,63          | R\$ 277,50            |
| 4.1.2.3      | 96536       | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024                  | SINAPI  | M2   | 7,15       | R\$ 75,34          | R\$ 538,68            |
| 4.1.2.4      | 104918      | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024                           | SINAPI  | KG   | 80,40      | R\$ 13,71          | R\$ 1.102,28          |
| 4.1.2.5      | 104917      | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024                         | SINAPI  | KG   | 7,70       | R\$ 14,93          | R\$ 114,96            |
| 4.1.2.6      | 104916      | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024                           | SINAPI  | KG   | 39,00      | R\$ 16,24          | R\$ 633,36            |
| 4.1.2.7      | 96555_AD-01 | CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.  | PRÓPRIA | M3   | 1,91       | R\$ 691,35         | R\$ 1.320,48          |
| 4.1.2.8      | 104737      | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF 08/2023  | SINAPI  | M3   | 3,21       | R\$ 22,12          | R\$ 71,01             |
| <b>4.1.3</b> |             | <b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>  |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.487,35</b>   |
| 4.1.3.1      | 98557       | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSAO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023   | SINAPI  | M2   | 33,95      | R\$ 43,81          | R\$ 1.487,35          |
| <b>4.2</b>   |             | <b>SUPRAESTRUTURA</b>   |         |      |            |                    | <b>R\$ 9.416,28</b>   |
| <b>4.2.1</b> |             | <b>PILARES, VIGAS E LAJES</b>   |         |      |            |                    | <b>R\$ 9.416,28</b>   |

Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA: 819588



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |   |         |                         |        |        |
|------------|---|---------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROATÁ - CE | DATA:   | 19/08/2025              | BDI:   | 25,11% |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                             | FONTE   | VERSÃO                  | HORA   | MES    |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROATÁ                                      | SINAPI  | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |   | PRÓPRIA | PRÓPRIA                 | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM         | CÓDIGO                       | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$      |
|--------------|------------------------------|---|---------|------|------------|--------------------|----------------------|
| 4.2.1.1      | 92427                        | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020  | SINAPI  | M2   | 14,39      | R\$ 69,47          | R\$ 999,67           |
| 4.2.1.2      | 92463_ADP-01                 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.  | PRÓPRIA | M2   | 20,54      | R\$ 68,34          | R\$ 1.403,70         |
| 4.2.1.3      | 92463                        | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020  | SINAPI  | M2   | 4,13       | R\$ 137,86         | R\$ 569,36           |
| 4.2.1.4      | 92759                        | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022   | SINAPI  | KG   | 70,40      | R\$ 13,60          | R\$ 957,44           |
| 4.2.1.5      | 92760                        | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022   | SINAPI  | KG   | 15,00      | R\$ 12,68          | R\$ 190,20           |
| 4.2.1.6      | 92761                        | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022   | SINAPI  | KG   | 65,30      | R\$ 11,79          | R\$ 769,89           |
| 4.2.1.7      | 92762                        | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022  | SINAPI  | KG   | 85,60      | R\$ 10,46          | R\$ 895,38           |
| 4.2.1.8      | 101963                       | LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF 11/2020  | SINAPI  | M2   | 5,77       | R\$ 185,88         | R\$ 1.072,53         |
| 4.2.1.9      | 103669_ADP-01                | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022  | PRÓPRIA | M3   | 1,28       | R\$ 825,57         | R\$ 1.056,73         |
| 4.2.1.10     | 103682_ADP-01                | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022   | PRÓPRIA | M3   | 1,78       | R\$ 843,47         | R\$ 1.501,38         |
| <b>4.3</b>   | <b>PAREDES E PAINÉIS</b>     |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 18.503,19</b> |
| <b>4.3.1</b> | <b>ALVENARIA/FECHAMENTO</b>  |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 11.265,43</b> |
| 4.3.1.1      | 103328                       | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021  | SINAPI  | M2   | 105,42     | R\$ 94,85          | R\$ 9.999,09         |
| 4.3.1.2      | 105024                       | VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024   | SINAPI  | M    | 16,20      | R\$ 54,42          | R\$ 881,60           |
| 4.3.1.3      | 105030                       | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024   | SINAPI  | M    | 9,20       | R\$ 41,82          | R\$ 384,74           |
| <b>4.3.2</b> | <b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>  |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 2.541,66</b>  |
| 4.3.2.1      | 94570                        | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024 | SINAPI  | M2   | 5,40       | R\$ 403,16         | R\$ 2.177,06         |
| 4.3.2.2      | 94569                        | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024  | SINAPI  | M2   | 0,48       | R\$ 759,58         | R\$ 364,60           |
| <b>4.3.3</b> | <b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b> |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 4.696,10</b>  |
| 4.3.3.1      | 91314                        | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019  | SINAPI  | UN   | 5,00       | R\$ 939,22         | R\$ 4.696,10         |
| <b>4.4</b>   | <b>COBERTURA E PROTEÇÕES</b> |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 17.445,43</b> |
| <b>4.4.1</b> | <b>TELHADO</b>               |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 17.445,43</b> |
| 4.4.1.1      | 92539                        | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019  | SINAPI  | M2   | 73,30      | R\$ 82,13          | R\$ 6.020,13         |
| 4.4.1.2      | 94447                        | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019   | SINAPI  | M2   | 73,30      | R\$ 49,26          | R\$ 3.610,76         |
| 4.4.1.3      | 102233                       | PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF 01/2021  | SINAPI  | M2   | 114,50     | R\$ 11,61          | R\$ 1.329,35         |
| 4.4.1.4      | 94221                        | CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019   | SINAPI  | M    | 10,65      | R\$ 26,29          | R\$ 279,99           |



Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA 359588

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROATÁ - CE | DATA : 19/08/2025   | BDI : 25,11% |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |
|------------|---|---|--------------|--------|------|-----|--------|-------------------------|--------|--------|---------|---------|-------|-------|
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                             | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table> | FUNTE        | VERSÃO | HORA | MES | SINAPI | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% | PRÓPRIA | PRÓPRIA | 0,00% | 0,00% |
| FUNTE      | VERSÃO  | HORA  | MES          |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |
| SINAPI     | 2025/07 COM DESONERAÇÃO   | 92,17%  | 53,50%       |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |
| PRÓPRIA    | PRÓPRIA   | 0,00%   | 0,00%        |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROATÁ                                      |   |              |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |

| ITEM           | CÓDIGO                         | DESCRIÇÃO   | FUNTE  | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$      |
|----------------|--------------------------------|---|--------|------|------------|--------------------|----------------------|
| 4.4.1.5        | 92548                          | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHAS, CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019  | SINAPI | UN   | 4,00       | R\$ 1.551,30       | R\$ 6.205,20         |
| <b>4.5</b>     | <b>REVESTIMENTOS</b>           |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 17.559,53</b> |
| <b>4.5.1</b>   | <b>REVESTIMENTOS INTERNOS</b>  |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 3.647,76</b>  |
| 4.5.1.1        | 87879                          | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022                                    | SINAPI | M2   | 118,92     | R\$ 4,51           | R\$ 536,33           |
| 4.5.1.2        | 87882                          | CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022         | SINAPI | M2   | 4,44       | R\$ 6,57           | R\$ 29,17            |
| 4.5.1.3        | 87545                          | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024                     | SINAPI | M2   | 15,92      | R\$ 30,16          | R\$ 480,15           |
| 4              | 87547                          | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024                | SINAPI | M2   | 57,56      | R\$ 27,06          | R\$ 1.557,57         |
| 4.5.1.5        | 104958                         | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024                   | SINAPI | M2   | 37,64      | R\$ 23,85          | R\$ 897,71           |
| 4.5.1.6        | 90408                          | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024   | SINAPI | M2   | 4,44       | R\$ 33,07          | R\$ 146,83           |
| <b>4.5.2</b>   | <b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS</b> |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 1.209,97</b>  |
| 4.5.2.1        | 87267                          | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE  | SINAPI | M2   | 13,95      | R\$ 69,13          | R\$ 964,36           |
| 4.5.2.2        | 87265                          | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE  | SINAPI | M2   | 3,84       | R\$ 63,96          | R\$ 245,61           |
| <b>4.5.3</b>   | <b>REVESTIMENTOS EXTERNOS</b>  |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 6.326,80</b>  |
| 4.5.3.1        | 87905                          | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022            | SINAPI | M2   | 68,82      | R\$ 8,16           | R\$ 561,57           |
| 4.5.3.2        | 87894                          | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022            | SINAPI | M2   | 39,22      | R\$ 6,98           | R\$ 273,76           |
| 4.5.3.3        | 87792                          | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022 | SINAPI | M2   | 39,22      | R\$ 41,56          | R\$ 1.629,98         |
| 4.5.3.4        | 87775                          | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022         | SINAPI | M2   | 68,82      | R\$ 56,11          | R\$ 3.861,49         |
| <b>4.5.4</b>   | <b>FORROS</b>                  |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 2.490,38</b>  |
| 4.5.4.1        | 96111                          | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS   | SINAPI | M2   | 35,90      | R\$ 69,37          | R\$ 2.490,38         |
| <b>4.5.5</b>   | <b>PINTURAS</b>                |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 3.884,62</b>  |
| <b>4.5.5.1</b> | <b>PINTURAS INTERNAS</b>       |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 1.503,78</b>  |
| 4.5.5.1.1      | 88485                          | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023   | SINAPI | M2   | 103,00     | R\$ 4,43           | R\$ 456,29           |
| 4.5.5.1.2      | 88484                          | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF 04/2023   | SINAPI | M2   | 4,44       | R\$ 5,39           | R\$ 23,93            |
| 4.5.5.1.3      | 104641                         | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023  | SINAPI | M2   | 97,20      | R\$ 9,17           | R\$ 891,32           |
| 4.5.5.1.4      | 104639                         | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023   | SINAPI | M2   | 4,44       | R\$ 11,55          | R\$ 51,28            |
| 4.5.5.1.5      | 104642                         | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023   | SINAPI | M2   | 7,80       | R\$ 10,38          | R\$ 80,96            |
| <b>4.5.5.2</b> | <b>PINTURAS EXTERNAS</b>       |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 1.569,82</b>  |
| 4.5.5.2.1      | 88415                          | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024   | SINAPI | M2   | 108,04     | R\$ 5,36           | R\$ 579,09           |
| 4.5.5.2.2      | 104641                         | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023  | SINAPI | M2   | 108,04     | R\$ 9,17           | R\$ 990,73           |



Allan Clerton P. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA: 059588



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |          |            |         |                         |       |        |      |        |
|------------|--|----------|------------|---------|-------------------------|-------|--------|------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROÁTIA - CE | DATA:    | 19/08/2025 | BDI:    | 25,11%                  |       |        |      |        |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                              | FONTE:   | SINAPI     | VERSÃO: | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | HORA: | 92,17% | MES: | 53,50% |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROÁTIA                                      | PRÓPRIA: | PRÓPRIA    |         |                         |       | 0,00%  |      | 0,00%  |

| ITEM           | CÓDIGO                                     | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$      |
|----------------|--|---|---------|------|------------|--------------------|----------------------|
| <b>4.5.5.3</b> | <b>PINTURA ESQUADRIAS</b>                  |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 811,02</b>    |
| 4.5.5.3.1      | 102193                                     | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021   | SINAPI  | M2   | 21,00      | R\$ 1,91           | R\$ 40,11            |
| 4.5.5.3.2      | 102198_ADP-01                              | PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRILICO BRANCO EM MADEIRA. AF 01/2021  | PRÓPRIA | M2   | 21,00      | R\$ 19,11          | R\$ 401,31           |
| 4.5.5.3.3      | 102219                                     | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA), ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021  | SINAPI  | M2   | 21,00      | R\$ 17,60          | R\$ 369,60           |
| <b>4.6</b>     | <b>PAVIMENTAÇÕES</b>                       |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 8.423,47</b>  |
| <b>4.6.1</b>   | <b>CERÂMICA</b>                            |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 5.978,00</b>  |
| 4.6.1.1        | 97084                                      | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021     | SINAPI  | M2   | 47,32      | R\$ 0,71           | R\$ 33,60            |
| 4.6.1.2        | 100322                                     | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF 01/2024                                 | SINAPI  | M3   | 4,73       | R\$ 183,81         | R\$ 869,42           |
| 4.6.1.3        | 97087                                      | CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF 09/2021  | SINAPI  | M2   | 47,32      | R\$ 2,13           | R\$ 100,79           |
| 4.6.1.4        | 95241                                      | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024   | SINAPI  | M2   | 47,32      | R\$ 37,56          | R\$ 1.777,34         |
| 4.6.1.5        | 87247                                      | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 02/2023 PE           | SINAPI  | M2   | 16,80      | R\$ 66,42          | R\$ 1.115,86         |
| 4.6.1.6        | 87248                                      | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE              | SINAPI  | M2   | 19,10      | R\$ 59,01          | R\$ 1.127,09         |
| 4.6.1.7        | 87246                                      | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 02/2023 PE               | SINAPI  | M2   | 12,98      | R\$ 73,49          | R\$ 953,90           |
| <b>4.6.2</b>   | <b>CIMENTADOS</b>                          |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.037,65</b>  |
| 4.6.2.1        | 97084                                      | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021     | SINAPI  | M2   | 16,15      | R\$ 0,71           | R\$ 11,47            |
| 4.6.2.2        | 94990                                      | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022            | SINAPI  | M3   | 1,29       | R\$ 795,49         | R\$ 1.026,18         |
| <b>4.6.3</b>   | <b>RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS</b>        |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.407,82</b>  |
| 4.6.3.1        | 98695                                      | SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020   | SINAPI  | M    | 2,52       | R\$ 95,98          | R\$ 241,87           |
| 4.6.3.2        | 88648                                      | RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF 02/2023   | SINAPI  | M    | 38,70      | R\$ 8,31           | R\$ 321,60           |
| 4.6.3.3        | 101965                                     | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020  | SINAPI  | M    | 6,50       | R\$ 129,90         | R\$ 844,35           |
| <b>4.7</b>     | <b>INSTALAÇÕES</b>                         |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 17.974,92</b> |
| <b>4.7.1</b>   | <b>ELÉTRICAS/TELFÔNICAS</b>                |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 8.210,58</b>  |
| <b>4.7.1.1</b> | <b>CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO</b>              |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 2.340,48</b>  |
| 4.7.1.1.1      | 93653                                      | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025   | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 11,28          | R\$ 22,56            |
| 4.7.1.1.2      | 93654                                      | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 11,28          | R\$ 11,28            |
| 4.7.1.1.3      | 93656                                      | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 13,08          | R\$ 13,08            |
| 4.7.1.1.4      | 93659                                      | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 23,72          | R\$ 23,72            |
| 4.7.1.1.5      | 93674_ADP-01                               | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)                                  | PRÓPRIA | UN   | 2,00       | R\$ 300,50         | R\$ 601,00           |
| 4.7.1.1.6      | 101493                                     | ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFASICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF 07/2020 PS | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 1.543,15       | R\$ 1.543,15         |
| 4.7.1.1.7      | 00039805                                   | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN                                 | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 125,69         | R\$ 125,69           |
| <b>4.7.1.2</b> | <b>ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES</b> |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.661,83</b>  |
| 4.7.1.2.1      | 103782                                     | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024   | SINAPI  | UN   | 7,00       | R\$ 27,62          | R\$ 193,34           |
| 4.7.1.2.2      | 97610                                      | LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024  | SINAPI  | UN   | 7,00       | R\$ 12,62          | R\$ 88,34            |

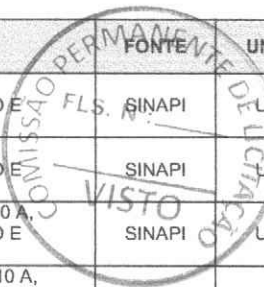
Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA 359588



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |                   |                         |        |        |
|------------|--|-------------------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROÁTIA - CE | DATA : 19/08/2025 | BDI : 25,11%            |        |        |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                              | FONTE             | VERSÃO                  | HORA   | MES    |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROÁTIA                                      | SINAPI            | 2025/07.COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |  | PRÓPRIA           | PRÓPRIA                 | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM       | CÓDIGO                         | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$     |
|------------|--------------------------------|---|---------|------|------------|--------------------|---------------------|
| 4.7.1.2.3  | 91953                          | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 5,00       | R\$ 29,74          | R\$ 148,70          |
| 4.7.1.2.4  | 91959                          | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 45,29          | R\$ 45,29           |
| 4.7.1.2.5  | 92000                          | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | SINAPI  | UN   | 10,00      | R\$ 31,18          | R\$ 311,80          |
| 4.7.1.2.6  | 91996                          | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | SINAPI  | UN   | 6,00       | R\$ 35,08          | R\$ 210,48          |
| 4.7.1.2.7  | 91993                          | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 47,30          | R\$ 47,30           |
| 4.7.1.2.8  | 91985                          | INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 28,65          | R\$ 28,65           |
| 4.7.1.2.9  | 91987                          | CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 47,73          | R\$ 47,73           |
| 4.7.1.2.10 | 91947_ADP-01                   | ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)   | PRÓPRIA | UN   | 2,00       | R\$ 8,58           | R\$ 17,16           |
| 4.7.1.2.11 | 91941                          | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 12,00      | R\$ 10,90          | R\$ 130,80          |
| 4.7.1.2.12 | 91940                          | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 13,00      | R\$ 17,49          | R\$ 227,37          |
| 4.7.1.2.13 | 91939                          | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 30,95          | R\$ 61,90           |
| 4.7.1.2.14 | 91937                          | CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 7,00       | R\$ 14,71          | R\$ 102,97          |
| 4.7.1.3    | <b>FIOS E CABOS</b>            |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 4.208,27</b> |
| 4.7.1.3.1  | 91924                          | CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023                                 | SINAPI  | M    | 97,90      | R\$ 3,24           | R\$ 317,20          |
| 4.7.1.3.2  | 91926                          | CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023                                 | SINAPI  | M    | 250,00     | R\$ 4,74           | R\$ 1.185,00        |
| 4.7.1.3.3  | 91928                          | CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023                                   | SINAPI  | M    | 24,80      | R\$ 7,39           | R\$ 183,27          |
| 4.7.1.3.4  | 101884                         | CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025                              | SINAPI  | M    | 25,90      | R\$ 12,33          | R\$ 319,35          |
| 4.7.1.3.5  | 101560                         | CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2020 | SINAPI  | M    | 8,30       | R\$ 11,79          | R\$ 97,86           |
| 4.7.1.3.6  | 91834                          | ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023                       | SINAPI  | M    | 44,70      | R\$ 20,36          | R\$ 910,09          |
| 4.7.1.3.7  | 91854                          | ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023                      | SINAPI  | M    | 58,30      | R\$ 9,36           | R\$ 545,69          |
| 4.7.1.3.8  | 91845                          | ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023              | SINAPI  | M    | 22,06      | R\$ 7,68           | R\$ 169,42          |
| 4.7.1.3.9  | 90447                          | RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023   | SINAPI  | M    | 58,30      | R\$ 8,24           | R\$ 480,39          |
| 4.7.2      | <b>HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO</b> |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 2.690,60</b> |
| 4.7.2.1    | <b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES</b>   |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 792,34</b>   |
| 4.7.2.1.1  | 90373                          | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022               | SINAPI  | UN   | 7,00       | R\$ 13,05          | R\$ 91,35           |
| 4.7.2.1.2  | 89408                          | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                     | SINAPI  | UN   | 8,00       | R\$ 8,62           | R\$ 68,96           |
| 4.7.2.1.3  | 89395                          | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022   | SINAPI  | UN   | 4,00       | R\$ 13,00          | R\$ 52,00           |
| 4.7.2.1.4  | 89383                          | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | UN   | 8,00       | R\$ 6,58           | R\$ 52,64           |
| 4.7.2.1.5  | 89446                          | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | M    | 5,10       | R\$ 5,49           | R\$ 28,00           |



Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA 359588



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |   |          |            |         |                         |       |        |      |        |
|------------|---|----------|------------|---------|-------------------------|-------|--------|------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROATÁ - CE | DATA:    | 19/08/2025 | BDI:    | 25,11%                  |       |        |      |        |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                             | FONTE:   | SINAPI     | VERSÃO: | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | HORA: | 92,17% | MES: | 53,50% |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROATÁ                                      | PRÓPRIA: | PRÓPRIA    |         |                         |       | 0,00%  |      | 0,00%  |

| ITEM       | CÓDIGO                          | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$     |
|------------|---------------------------------|---|---------|------|------------|--------------------|---------------------|
| 4.7.2.1.6  | 89356                           | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022   | SINAPI  | M    | 8,70       | R\$ 23,64          | R\$ 205,67          |
| 4.7.2.1.7  | CPU - 01                        | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")    | PRÓPRIA | UN   | 1,00       | R\$ 293,72         | R\$ 293,72          |
| 4.7.2.2    | <b>REGISTROS</b>                |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 501,33</b>   |
| 4.7.2.2.1  | 89985                           | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021                                     | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 94,66          | R\$ 94,66           |
| 4.7.2.2.2  | 89987                           | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021                                      | SINAPI  | UN   | 3,00       | R\$ 99,69          | R\$ 299,07          |
| 4.7.2.2.3  | 94490                           | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021  | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 29,76          | R\$ 59,52           |
| 4.7.2.2.4  | 86885                           | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020   | SINAPI  | UN   | 4,00       | R\$ 12,02          | R\$ 48,08           |
| 4.7.2.3    | <b>ENTRADA/ALIMENTAÇÃO</b>      |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 496,14</b>   |
| 3.1        | 97741                           | KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024 | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 170,63         | R\$ 170,63          |
| 4.7.2.3.2  | 104994_ADP-01                   | CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024                                      | PRÓPRIA | UN   | 1,00       | R\$ 153,59         | R\$ 153,59          |
| 4.7.2.3.3  | 89353                           | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 41,91          | R\$ 41,91           |
| 4.7.2.3.4  | 89402                           | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | M    | 6,75       | R\$ 12,50          | R\$ 84,38           |
| 4.7.2.3.5  | 89446                           | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | M    | 3,00       | R\$ 5,49           | R\$ 16,47           |
| 4.7.2.3.6  | 89408                           | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                     | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 8,62           | R\$ 17,24           |
| 4.7.2.3.7  | 89440                           | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 11,92          | R\$ 11,92           |
| 4.7.2.4    | <b>CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE</b> |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 900,79</b>   |
| 4.7.2.4.1  | 102605                          | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 301,51         | R\$ 301,51          |
| 4.7.2.4.2  | 102591                          | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF 06/2021  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 4,27           | R\$ 4,27            |
| 4.7.2.4.3  | 102593                          | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF 06/2021  | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 4,82           | R\$ 9,64            |
| 4.4        | 94703                           | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024         | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 19,99          | R\$ 19,99           |
| 4.7.2.4.5  | 94704                           | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024           | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 26,83          | R\$ 53,66           |
| 4.7.2.4.6  | 94796                           | TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 38,35          | R\$ 38,35           |
| 4.7.2.4.7  | 89408                           | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                     | SINAPI  | UN   | 8,00       | R\$ 8,62           | R\$ 68,96           |
| 4.7.2.4.8  | 89413                           | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                     | SINAPI  | UN   | 4,00       | R\$ 12,07          | R\$ 48,28           |
| 4.7.2.4.9  | 89414                           | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                     | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 13,86          | R\$ 13,86           |
| 4.7.2.4.10 | 103953                          | BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                       | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 7,22           | R\$ 14,44           |
| 4.7.2.4.11 | 89443                           | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | UN   | 3,00       | R\$ 16,91          | R\$ 50,73           |
| 4.7.2.4.12 | 89445                           | TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 18,80          | R\$ 18,80           |
| 4.7.2.4.13 | 89402                           | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | M    | 4,40       | R\$ 12,50          | R\$ 55,00           |
| 4.7.2.4.14 | 89403                           | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | M    | 10,55      | R\$ 19,27          | R\$ 203,30          |
| 4.7.3      | <b>SANITÁRIA/PLUVIAL</b>        |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 5.305,89</b> |

Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA: 859588



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |   |                   |                         |        |        |
|------------|---|-------------------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROATÁ - CE | DATA : 19/08/2025 | BDI : 25,11%            |        |        |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                             | FONTE             | VERSÃO                  | HORA   | MES    |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROATÁ                                      | SINAPI            | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |   | PRÓPRIA           | PRÓPRIA                 | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM           | CÓDIGO                              | DESCRIÇÃO   | FONTE  | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$     |
|----------------|-------------------------------------|---|--------|------|------------|--------------------|---------------------|
| <b>4.7.3.1</b> | <b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES</b>        |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 2.083,42</b> |
| 4.7.3.1.1      | 89726                               | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | UN   | 3,00       | R\$ 10,60          | R\$ 31,80           |
| 4.7.3.1.2      | 89732                               | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | UN   | 2,00       | R\$ 16,90          | R\$ 33,80           |
| 4.7.3.1.3      | 89724                               | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | UN   | 2,00       | R\$ 10,35          | R\$ 20,70           |
| 4.7.3.1.4      | 89731                               | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | UN   | 9,00       | R\$ 16,12          | R\$ 145,08          |
| 4.7.3.1.5      | 89744                               | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022  | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 29,78          | R\$ 29,78           |
| 4.7.3.1.6      | 89784                               | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 26,18          | R\$ 26,18           |
| 4.7.3.1.7      | 104345                              | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 46,30          | R\$ 46,30           |
| 4.7.3.1.8      | 104348                              | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022   | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 11,62          | R\$ 11,62           |
| 4.7.3.1.9      | 89711                               | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | M    | 3,35       | R\$ 22,01          | R\$ 73,73           |
| 4.7.3.1.10     | 89712                               | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | M    | 10,21      | R\$ 28,06          | R\$ 286,49          |
| 4.7.3.1.11     | 89798                               | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022  | SINAPI | M    | 4,00       | R\$ 14,26          | R\$ 57,04           |
| 4.7.3.1.12     | 89714                               | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022  | SINAPI | M    | 33,80      | R\$ 39,08          | R\$ 1.320,90        |
| <b>4.7.3.2</b> | <b>ACESSÓRIOS/CAIXAS</b>            |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 3.222,47</b> |
| 4.7.3.2.1      | 97902                               | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020   | SINAPI | UN   | 5,00       | R\$ 569,56         | R\$ 2.847,80        |
| 4.7.3.2.2      | 89707                               | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 51,56          | R\$ 51,56           |
| 4.7.3.2.3      | 104327                              | RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022  | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 20,32          | R\$ 20,32           |
| 4.7.3.2.4      | 104326                              | RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 21,37          | R\$ 21,37           |
| 4.7.3.2.5      | 98107                               | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020  | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 281,42         | R\$ 281,42          |
| <b>4.7.4</b>   | <b>APARELHOS, METAIS E BANCADAS</b> |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 1.767,85</b> |
| 4.7.4.1        | 86931                               | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020   | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 542,10         | R\$ 542,10          |
| 4.7.4.2        | 86943                               | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 270,28         | R\$ 270,28          |
| 4.7.4.3        | 86934                               | BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020   | SINAPI | UN   | 0,72       | R\$ 343,19         | R\$ 247,10          |

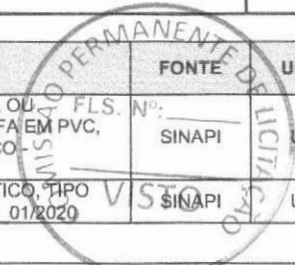
Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA: 059588



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |          |                         |        |        |
|------------|--|----------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROÁTIA - CE | DATA:    | 19/08/2025              | BDI:   | 25,11% |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                              | FONTE:   | VERSÃO:                 | HORA:  | MES:   |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROÁTIA                                      | SINAPI:  | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |  | PRÓPRIA: | PRÓPRIA:                | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM         | CÓDIGO                         | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$       |
|--------------|--------------------------------|---|---------|------|------------|--------------------|-----------------------|
| 4.7.4.4      | 86924                          | TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 603,04         | R\$ 603,04            |
| 4.7.4.5      | 100860                         | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 105,33         | R\$ 105,33            |
| <b>4.8</b>   | <b>COMPLEMENTAÇÕES</b>         |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 473,28</b>     |
| <b>4.8.1</b> | <b>CALAFETE/LIMPEZA</b>        |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 473,28</b>     |
| 4.8.1.1      | 99818                          | LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF 04/2019   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 6,08           | R\$ 6,08              |
| 4.8.1.2      | 99819                          | LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF 04/2019  | SINAPI  | M2   | 0,72       | R\$ 17,25          | R\$ 12,42             |
| 4.8.1.3      | 99811                          | LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF 04/2019   | SINAPI  | M2   | 14,65      | R\$ 3,61           | R\$ 52,89             |
| 4.8.1.4      | 99826                          | LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF 04/2019   | SINAPI  | M2   | 35,90      | R\$ 1,57           | R\$ 56,36             |
| 4.8.1.5      | 99821                          | LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF 04/2019   | SINAPI  | M2   | 4,00       | R\$ 3,28           | R\$ 13,12             |
| 6            | 99804                          | LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019   | SINAPI  | M2   | 48,74      | R\$ 5,51           | R\$ 268,56            |
| 4.8.1.7      | 99822                          | LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF 04/2019   | SINAPI  | M2   | 16,80      | R\$ 1,03           | R\$ 17,30             |
| 4.8.1.8      | 99807                          | LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019  | SINAPI  | M2   | 15,92      | R\$ 1,68           | R\$ 26,75             |
| 4.8.1.9      | 99816                          | LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF 04/2019   | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 9,90           | R\$ 19,80             |
| <b>5</b>     | <b>UNIDADE HABITACIONAL 03</b> |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 100.448,47</b> |
| <b>5.1</b>   | <b>FUNDAÇÕES</b>               |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 10.652,37</b>  |
| <b>5.1.1</b> | <b>SAPATAS</b>                 |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 4.531,32</b>   |
| 5.1.1.1      | 96521                          | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 01/2024                                 | SINAPI  | M3   | 8,74       | R\$ 42,06          | R\$ 367,60            |
| 5.1.1.2      | 101616                         | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF 08/2020   | SINAPI  | M2   | 4,68       | R\$ 6,48           | R\$ 30,33             |
| 5.1.1.3      | 96619                          | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024  | SINAPI  | M2   | 4,68       | R\$ 40,63          | R\$ 190,15            |
| 5.1.1.4      | 96541                          | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024                                    | SINAPI  | M2   | 7,28       | R\$ 188,56         | R\$ 1.372,72          |
| 5.1.1.5      | 104919                         | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024  | SINAPI  | KG   | 50,70      | R\$ 12,17          | R\$ 617,02            |
| 5.1.1.6      | 104917                         | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024   | SINAPI  | KG   | 26,70      | R\$ 14,93          | R\$ 398,63            |
| 5.1.1.7      | 104916                         | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024   | SINAPI  | KG   | 12,80      | R\$ 16,24          | R\$ 207,87            |
| 5.1.1.8      | 96556_ADP-01                   | CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.  | PRÓPRIA | M3   | 1,41       | R\$ 844,09         | R\$ 1.190,17          |
| 5.1.1.9      | 104737                         | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATORIA. AF 08/2023  | SINAPI  | M3   | 7,09       | R\$ 22,12          | R\$ 156,83            |
| <b>5.1.2</b> | <b>BALDRAME</b>                |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 4.633,70</b>   |
| 5.1.2.1      | 96527                          | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 01/2024  | SINAPI  | M3   | 5,46       | R\$ 105,39         | R\$ 575,43            |
| 5.1.2.2      | 96619                          | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024  | SINAPI  | M2   | 6,83       | R\$ 40,63          | R\$ 277,50            |
| 5.1.2.3      | 96536                          | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024  | SINAPI  | M2   | 7,15       | R\$ 75,34          | R\$ 538,68            |
| 5.1.2.4      | 104918                         | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024   | SINAPI  | KG   | 80,40      | R\$ 13,71          | R\$ 1.102,28          |
| 5.1.2.5      | 104917                         | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024   | SINAPI  | KG   | 7,70       | R\$ 14,93          | R\$ 114,96            |
| 5.1.2.6      | 104916                         | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024   | SINAPI  | KG   | 39,00      | R\$ 16,24          | R\$ 633,36            |
| 5.1.2.7      | 96555_ADP-01                   | CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.  | PRÓPRIA | M3   | 1,91       | R\$ 691,35         | R\$ 1.320,48          |
| 5.1.2.8      | 104737                         | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATORIA. AF 08/2023  | SINAPI  | M3   | 3,21       | R\$ 22,12          | R\$ 71,01             |



Allan Clayton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA: 059588

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROATÁ - CE | DATA : 19/08/2025   | BDI : 25,11% |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |
|------------|---|---|--------------|--------|------|-----|--------|-------------------------|--------|--------|---------|---------|-------|-------|
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                             | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table> | FUNTE        | VERSÃO | HORA | MES | SINAPI | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% | PRÓPRIA | PRÓPRIA | 0,00% | 0,00% |
| FUNTE      | VERSÃO  | HORA  | MES          |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |
| SINAPI     | 2025/07 COM DESONERAÇÃO   | 92,17%  | 53,50%       |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |
| PRÓPRIA    | PRÓPRIA   | 0,00%   | 0,00%        |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROATÁ                                      |   |              |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |

| ITEM         | CÓDIGO                        | DESCRIÇÃO   | FUNTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$      |
|--------------|-------------------------------|---|---------|------|------------|--------------------|----------------------|
| <b>5.1.3</b> | <b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>      |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.487,35</b>  |
| 5.1.3.1      | 98557                         | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023   | SINAPI  | M2   | 33,95      | R\$ 43,81          | R\$ 1.487,35         |
| <b>5.2</b>   | <b>SUPRAESTRUTURA</b>         |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 9.416,28</b>  |
| <b>5.2.1</b> | <b>PILARES, VIGAS E LAJES</b> |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 9.416,28</b>  |
| 5.2.1.1      | 92427                         | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020  | SINAPI  | M2   | 14,39      | R\$ 69,47          | R\$ 999,67           |
| 5.2.1.2      | 92463_ADP-01                  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.  | PRÓPRIA | M2   | 20,54      | R\$ 68,34          | R\$ 1.403,70         |
| 5.2.1.3      | 92463                         | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020  | SINAPI  | M2   | 4,13       | R\$ 137,86         | R\$ 569,36           |
| 5.2.1.4      | 92759                         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022   | SINAPI  | KG   | 70,40      | R\$ 13,60          | R\$ 957,44           |
| 5.2.1.5      | 92760                         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022   | SINAPI  | KG   | 15,00      | R\$ 12,68          | R\$ 190,20           |
| 5.2.1.6      | 92761                         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022   | SINAPI  | KG   | 65,30      | R\$ 11,79          | R\$ 769,89           |
| 5.2.1.7      | 92762                         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022  | SINAPI  | KG   | 85,60      | R\$ 10,46          | R\$ 895,38           |
| 5.2.1.8      | 101963                        | LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF 11/2020  | SINAPI  | M2   | 5,77       | R\$ 185,88         | R\$ 1.072,53         |
| 5.2.1.9      | 103669_ADP-01                 | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022  | PRÓPRIA | M3   | 1,28       | R\$ 825,57         | R\$ 1.056,73         |
| 5.2.1.10     | 103682_ADP-01                 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÊRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022   | PRÓPRIA | M3   | 1,78       | R\$ 843,47         | R\$ 1.501,38         |
| <b>5.3</b>   | <b>PAREDES E PAINÉIS</b>      |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 18.503,19</b> |
| <b>5.3.1</b> | <b>ALVENARIA/FECHAMENTO</b>   |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 11.265,43</b> |
| 5.3.1.1      | 103328                        | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021   | SINAPI  | M2   | 105,42     | R\$ 94,85          | R\$ 9.999,09         |
| 5.3.1.2      | 105024                        | VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024   | SINAPI  | M    | 16,20      | R\$ 54,42          | R\$ 881,60           |
| 5.3.1.3      | 105030                        | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024   | SINAPI  | M    | 9,20       | R\$ 41,82          | R\$ 384,74           |
| <b>5.3.2</b> | <b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>   |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 2.541,66</b>  |
| 5.3.2.1      | 94570                         | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024 | SINAPI  | M2   | 5,40       | R\$ 403,16         | R\$ 2.177,06         |
| 5.3.2.2      | 94569                         | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024  | SINAPI  | M2   | 0,48       | R\$ 759,58         | R\$ 364,60           |
| <b>5.3.3</b> | <b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>  |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 4.696,10</b>  |
| 5.3.3.1      | 91314                         | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019  | SINAPI  | UN   | 5,00       | R\$ 939,22         | R\$ 4.696,10         |
| <b>5.4</b>   | <b>COBERTURA E PROTEÇÕES</b>  |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 17.445,43</b> |
| <b>5.4.1</b> | <b>TELHADO</b>                |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 17.445,43</b> |
| 5.4.1.1      | 92539                         | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019  | SINAPI  | M2   | 73,30      | R\$ 82,13          | R\$ 6.020,13         |



Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA 359588



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |          |                         |        |        |
|------------|--|----------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROÁTIA - CE | DATA:    | 19/08/2025              | BDI:   | 25,11% |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                              | FONTE:   | VERSÃO:                 | HORA:  | MES:   |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROÁTIA                                      | SINAPI:  | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |  | PRÓPRIA: | PRÓPRIA:                | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM           | CÓDIGO                         | DESCRIÇÃO   | FONTE  | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$      |
|----------------|--------------------------------|---|--------|------|------------|--------------------|----------------------|
| 5.4.1.2        | 94447                          | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CAVAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019   | SINAPI | M2   | 73,30      | R\$ 49,26          | R\$ 3.610,76         |
| 5.4.1.3        | 102233                         | PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF 01/2021  | SINAPI | M2   | 114,50     | R\$ 11,61          | R\$ 1.329,35         |
| 5.4.1.4        | 94221                          | CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019                               | SINAPI | M    | 10,65      | R\$ 26,29          | R\$ 279,99           |
| 5.4.1.5        | 92548                          | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019  | SINAPI | UN   | 4,00       | R\$ 1.551,30       | R\$ 6.205,20         |
| <b>5.5</b>     | <b>REVESTIMENTOS</b>           |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 17.559,53</b> |
| <b>5.5.1</b>   | <b>REVESTIMENTOS INTERNOS</b>  |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 3.647,76</b>  |
| 5.5.1.1        | 87879                          | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022                                    | SINAPI | M2   | 118,92     | R\$ 4,51           | R\$ 536,33           |
| 5.5.1.2        | 87882                          | CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022         | SINAPI | M2   | 4,44       | R\$ 6,57           | R\$ 29,17            |
| 5.5.1.3        | 87545                          | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024                     | SINAPI | M2   | 15,92      | R\$ 30,16          | R\$ 480,15           |
| 5.5.1.4        | 87547                          | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024                | SINAPI | M2   | 57,56      | R\$ 27,06          | R\$ 1.557,57         |
| 5.5.1.5        | 104958                         | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024                   | SINAPI | M2   | 37,64      | R\$ 23,85          | R\$ 897,71           |
| 5.5.1.6        | 90408                          | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024   | SINAPI | M2   | 4,44       | R\$ 33,07          | R\$ 146,83           |
| <b>5.5.2</b>   | <b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS</b> |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 1.209,97</b>  |
| 5.5.2.1        | 87267                          | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE  | SINAPI | M2   | 13,95      | R\$ 69,13          | R\$ 964,36           |
| 5.5.2.2        | 87265                          | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE  | SINAPI | M2   | 3,84       | R\$ 63,96          | R\$ 245,61           |
|                | <b>REVESTIMENTOS EXTERNOS</b>  |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 6.326,80</b>  |
| 5.5.3.1        | 87905                          | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022            | SINAPI | M2   | 68,82      | R\$ 8,16           | R\$ 561,57           |
| 5.5.3.2        | 87894                          | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022            | SINAPI | M2   | 39,22      | R\$ 6,98           | R\$ 273,76           |
| 5.5.3.3        | 87792                          | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022 | SINAPI | M2   | 39,22      | R\$ 41,56          | R\$ 1.629,98         |
| 5.5.3.4        | 87775                          | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022         | SINAPI | M2   | 68,82      | R\$ 56,11          | R\$ 3.861,49         |
| <b>5.5.4</b>   | <b>FORROS</b>                  |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 2.490,38</b>  |
| 5.5.4.1        | 96111                          | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS   | SINAPI | M2   | 35,90      | R\$ 69,37          | R\$ 2.490,38         |
| <b>5.5.5</b>   | <b>PINTURAS</b>                |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 3.884,62</b>  |
| <b>5.5.5.1</b> | <b>PINTURAS INTERNAS</b>       |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 1.503,78</b>  |
| 5.5.5.1.1      | 88485                          | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023   | SINAPI | M2   | 103,00     | R\$ 4,43           | R\$ 456,29           |
| 5.5.5.1.2      | 88484                          | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF 04/2023   | SINAPI | M2   | 4,44       | R\$ 5,39           | R\$ 23,93            |
| 5.5.5.1.3      | 104641                         | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023  | SINAPI | M2   | 97,20      | R\$ 9,17           | R\$ 891,32           |
| 5.5.5.1.4      | 104639                         | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023   | SINAPI | M2   | 4,44       | R\$ 11,55          | R\$ 51,28            |

Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA: 359588



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |   |                   |                         |        |        |
|------------|---|-------------------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROATÁ - CE | DATA : 19/08/2025 | BDI : 25,11%            |        |        |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                             | FONTE             | VERSÃO                  | HORA   | MES    |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROATÁ                                      | SINAPI            | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |   | PRÓPRIA           | PRÓPRIA                 | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM      | CÓDIGO                              | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$      |
|-----------|-------------------------------------|---|---------|------|------------|--------------------|----------------------|
| 5.5.5.1.5 | 104642                              | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023   | SINAPI  | M2   | 7,80       | R\$ 10,38          | R\$ 80,96            |
| 5.5.5.2   | <b>PINTURAS EXTERNAS</b>            |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.569,82</b>  |
| 5.5.5.2.1 | 88415                               | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024   | SINAPI  | M2   | 108,04     | R\$ 5,36           | R\$ 579,09           |
| 5.5.5.2.2 | 104641                              | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023  | SINAPI  | M2   | 108,04     | R\$ 9,17           | R\$ 990,73           |
| 5.5.5.3   | <b>PINTURA ESQUADRIAS</b>           |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 811,02</b>    |
| 5.5.5.3.1 | 102193                              | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021   | SINAPI  | M2   | 21,00      | R\$ 1,91           | R\$ 40,11            |
| 5.5.5.3.2 | 102198_ADP-01                       | PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF 01/2021  | PRÓPRIA | M2   | 21,00      | R\$ 19,11          | R\$ 401,31           |
| 5.5.5.3.3 | 102219                              | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021   | SINAPI  | M2   | 21,00      | R\$ 17,60          | R\$ 369,60           |
| 5.6       | <b>PAVIMENTAÇÕES</b>                |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 8.423,47</b>  |
| 5.6.1     | <b>CERÂMICA</b>                     |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 5.978,00</b>  |
| 5.6.1.1   | 97084                               | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021     | SINAPI  | M2   | 47,32      | R\$ 0,71           | R\$ 33,60            |
| 5.6.1.2   | 100322                              | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF 01/2024                                 | SINAPI  | M3   | 4,73       | R\$ 183,81         | R\$ 869,42           |
| 5.6.1.3   | 97087                               | CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF 09/2021  | SINAPI  | M2   | 47,32      | R\$ 2,13           | R\$ 100,79           |
| 5.6.1.4   | 95241                               | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024  | SINAPI  | M2   | 47,32      | R\$ 37,56          | R\$ 1.777,34         |
| 5.6.1.5   | 87247                               | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 02/2023 PE           | SINAPI  | M2   | 16,80      | R\$ 66,42          | R\$ 1.115,86         |
| 5.6.1.6   | 87248                               | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE              | SINAPI  | M2   | 19,10      | R\$ 59,01          | R\$ 1.127,09         |
| 5.6.1.7   | 87246                               | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 02/2023 PE               | SINAPI  | M2   | 12,98      | R\$ 73,49          | R\$ 953,90           |
| 5.6.2     | <b>CIMENTADOS</b>                   |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.037,65</b>  |
| 5.6.2.1   | 97084                               | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021     | SINAPI  | M2   | 16,15      | R\$ 0,71           | R\$ 11,47            |
| 5.6.2.2   | 94990                               | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022            | SINAPI  | M3   | 1,29       | R\$ 795,49         | R\$ 1.026,18         |
| 5.6.3     | <b>RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS</b> |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.407,82</b>  |
| 5.6.3.1   | 98695                               | SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020   | SINAPI  | M    | 2,52       | R\$ 95,98          | R\$ 241,87           |
| 5.6.3.2   | 88648                               | RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF 02/2023   | SINAPI  | M    | 38,70      | R\$ 8,31           | R\$ 321,60           |
| 5.6.3.3   | 101965                              | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020  | SINAPI  | M    | 6,50       | R\$ 129,90         | R\$ 844,35           |
| 5.7       | <b>INSTALAÇÕES</b>                  |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 17.974,92</b> |
| 5.7.1     | <b>ELÉTRICAS/TELFÔNICAS</b>         |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 8.210,58</b>  |
| 5.7.1.1   | <b>CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO</b>       |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 2.340,48</b>  |
| 5.7.1.1.1 | 93653                               | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025   | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 11,28          | R\$ 22,56            |
| 5.7.1.1.2 | 93654                               | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 11,28          | R\$ 11,28            |
| 5.7.1.1.3 | 93656                               | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 13,08          | R\$ 13,08            |
| 5.7.1.1.4 | 93659                               | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 23,72          | R\$ 23,72            |
| 5.7.1.1.5 | 93674_ADP-01                        | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)                                  | PRÓPRIA | UN   | 2,00       | R\$ 300,50         | R\$ 601,00           |
| 5.7.1.1.6 | 101493                              | ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF 07/2020 PS | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 1.543,15       | R\$ 1.543,15         |
| 5.7.1.1.7 | 00039805                            | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN                                 | SINAPI  | UN   |            | R\$ 125,69         | R\$ 125,69           |

Allanorton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA: 659588

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROÁTÁ - CE | DATA : 19/08/2025   | BDI : 25,11% |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |
|------------|---|---|--------------|--------|------|-----|--------|-------------------------|--------|--------|---------|---------|-------|-------|
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                             | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table> | FUNTE        | VERSÃO | HORA | MES | SINAPI | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% | PRÓPRIA | PRÓPRIA | 0,00% | 0,00% |
| FUNTE      | VERSÃO  | HORA  | MES          |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |
| SINAPI     | 2025/07 COM DESONERAÇÃO   | 92,17%  | 53,50%       |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |
| PRÓPRIA    | PRÓPRIA   | 0,00%   | 0,00%        |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROÁTÁ                                      |   |              |        |      |     |        |                         |        |        |         |         |       |       |

| ITEM           | CÓDIGO                                     | DESCRIÇÃO   | FUNTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$     |
|----------------|--|---|---------|------|------------|--------------------|---------------------|
| <b>5.7.1.2</b> | <b>ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES</b> |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.661,83</b> |
| 5.7.1.2.1      | 103782                                     | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024   | SINAPI  | UN   | 7,00       | R\$ 27,62          | R\$ 193,34          |
| 5.7.1.2.2      | 97610                                      | LAMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024  | SINAPI  | UN   | 7,00       | R\$ 12,62          | R\$ 88,34           |
| 5.7.1.2.3      | 91953                                      | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 5,00       | R\$ 29,74          | R\$ 148,70          |
| 5.7.1.2.4      | 91959                                      | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 45,29          | R\$ 45,29           |
| 5.7.1.2.5      | 92000                                      | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | SINAPI  | UN   | 10,00      | R\$ 31,18          | R\$ 311,80          |
| 5.7.1.2.6      | 91996                                      | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | SINAPI  | UN   | 6,00       | R\$ 35,08          | R\$ 210,48          |
| 5.7.1.2.7      | 91993                                      | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 47,30          | R\$ 47,30           |
| 5.7.1.2.8      | 91985                                      | INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 28,65          | R\$ 28,65           |
| 5.7.1.2.9      | 91987                                      | CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 47,73          | R\$ 47,73           |
| 5.7.1.2.10     | 91947_AD-01                                | ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)   | PRÓPRIA | UN   | 2,00       | R\$ 8,58           | R\$ 17,16           |
| 5.7.1.2.11     | 91941                                      | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 12,00      | R\$ 10,90          | R\$ 130,80          |
| 5.7.1.2.12     | 91940                                      | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 13,00      | R\$ 17,49          | R\$ 227,37          |
| 5.7.1.2.13     | 91939                                      | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 30,95          | R\$ 61,90           |
| 5.7.1.2.14     | 91937                                      | CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | SINAPI  | UN   | 7,00       | R\$ 14,71          | R\$ 102,97          |
| <b>5.7.1.3</b> | <b>FIOS E CABOS</b>                        |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 4.208,27</b> |
| 5.7.1.3.1      | 91924                                      | CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023                                 | SINAPI  | M    | 97,90      | R\$ 3,24           | R\$ 317,20          |
| 5.7.1.3.2      | 91926                                      | CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023                                 | SINAPI  | M    | 250,00     | R\$ 4,74           | R\$ 1.185,00        |
| 5.7.1.3.3      | 91928                                      | CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023                                   | SINAPI  | M    | 24,80      | R\$ 7,39           | R\$ 183,27          |
| 5.7.1.3.4      | 101884                                     | CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025                              | SINAPI  | M    | 25,90      | R\$ 12,33          | R\$ 319,35          |
| 5.7.1.3.5      | 101560                                     | CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2020 | SINAPI  | M    | 8,30       | R\$ 11,79          | R\$ 97,86           |
| 5.7.1.3.6      | 91834                                      | ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023                       | SINAPI  | M    | 44,70      | R\$ 20,36          | R\$ 910,09          |
| 5.7.1.3.7      | 91854                                      | ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023                      | SINAPI  | M    | 58,30      | R\$ 9,36           | R\$ 545,69          |
| 5.7.1.3.8      | 91845                                      | ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023              | SINAPI  | M    | 22,06      | R\$ 7,68           | R\$ 169,42          |
| 5.7.1.3.9      | 90447                                      | RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023   | SINAPI  | M    | 58,30      | R\$ 8,24           | R\$ 480,39          |
| <b>5.7.2</b>   | <b>HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO</b>             |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 2.690,60</b> |
| <b>5.7.2.1</b> | <b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES</b>               |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 792,34</b>   |
| 5.7.2.1.1      | 90373                                      | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATAO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022               | SINAPI  | UN   | 7,00       | R\$ 13,05          | R\$ 91,35           |
| 5.7.2.1.2      | 89408                                      | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                     | SINAPI  | UN   | 8,00       | R\$ 8,62           | R\$ 68,96           |
| 5.7.2.1.3      | 89395                                      | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022   | SINAPI  | UN   | 4,00       | R\$ 13,00          | R\$ 52,00           |

Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA: 359588



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |   |          |                         |        |        |
|------------|---|----------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROATÁ - CE | DATA:    | 19/08/2025              | BDI:   | 25,11% |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                             | FONTE:   | VERSÃO:                 | HORA:  | MES:   |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROATÁ                                      | SINAPI:  | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |   | PRÓPRIA: | PRÓPRIA:                | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM       | CÓDIGO                          | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$   |
|------------|---------------------------------|---|---------|------|------------|--------------------|-------------------|
| 5.7.2.1.4  | 89383                           | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022 | SINAPI  | UN   | 8,00       | R\$ 6,58           | R\$ 52,64         |
| 5.7.2.1.5  | 89446                           | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | M    | 5,10       | R\$ 5,49           | R\$ 28,00         |
| 5.7.2.1.6  | 89356                           | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022   | SINAPI  | M    | 8,70       | R\$ 23,64          | R\$ 205,67        |
| 5.7.2.1.7  | CPU - 01                        | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MÍNIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")    | PRÓPRIA | UN   | 1,00       | R\$ 293,72         | R\$ 293,72        |
| 5.7.2.2    | <b>REGISTROS</b>                |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 501,33</b> |
| 5.7.2.2.1  | 89985                           | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021                                     | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 94,66          | R\$ 94,66         |
| 5.7.2.2.2  | 89987                           | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021                                      | SINAPI  | UN   | 3,00       | R\$ 99,69          | R\$ 299,07        |
| 5.7.2.2.3  | 94490                           | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021  | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 29,76          | R\$ 59,52         |
| 5.7.2.2.4  | 86885                           | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020   | SINAPI  | UN   | 4,00       | R\$ 12,02          | R\$ 48,08         |
| 5.7.2.3    | <b>ENTRADA/ALIMENTAÇÃO</b>      |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 496,14</b> |
| 5.7.2.3.1  | 97741                           | KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024 | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 170,63         | R\$ 170,63        |
| 5.7.2.3.2  | 104994_ADP-01                   | CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024                                      | PRÓPRIA | UN   | 1,00       | R\$ 153,59         | R\$ 153,59        |
| 5.7.2.3.3  | 89353                           | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 41,91          | R\$ 41,91         |
| 5.7.2.3.4  | 89402                           | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | M    | 6,75       | R\$ 12,50          | R\$ 84,38         |
| 5.7.2.3.5  | 89446                           | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | M    | 3,00       | R\$ 5,49           | R\$ 16,47         |
| 5.7.2.3.6  | 89408                           | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                     | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 8,62           | R\$ 17,24         |
| 5.7.2.3.7  | 89440                           | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 11,92          | R\$ 11,92         |
| 5.7.2.4    | <b>CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE</b> |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 900,79</b> |
| 5.7.2.4.1  | 102605                          | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 301,51         | R\$ 301,51        |
| 5.7.2.4.2  | 102591                          | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATE 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF 06/2021  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 4,27           | R\$ 4,27          |
| 5.7.2.4.3  | 102593                          | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATE 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF 06/2021  | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 4,82           | R\$ 9,64          |
| 5.7.2.4.4  | 94703                           | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024         | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 19,99          | R\$ 19,99         |
| 5.7.2.4.5  | 94704                           | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024           | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 26,83          | R\$ 53,66         |
| 5.7.2.4.6  | 94796                           | TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 38,35          | R\$ 38,35         |
| 5.7.2.4.7  | 89408                           | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                     | SINAPI  | UN   | 8,00       | R\$ 8,62           | R\$ 68,96         |
| 5.7.2.4.8  | 89413                           | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                     | SINAPI  | UN   | 4,00       | R\$ 12,07          | R\$ 48,28         |
| 5.7.2.4.9  | 89414                           | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                     | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 13,86          | R\$ 13,86         |
| 5.7.2.4.10 | 103953                          | BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                       | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 7,22           | R\$ 14,44         |
| 5.7.2.4.11 | 89443                           | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI  | UN   | 3,00       | R\$ 16,91          | R\$ 50,73         |
| 5.7.2.4.12 | 89445                           | TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022                                | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 18,80          | R\$ 18,80         |

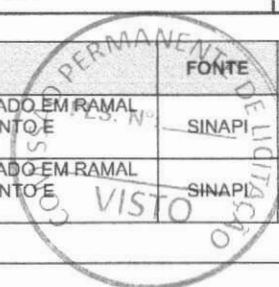
Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA: 359588



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |                   |                         |        |        |
|------------|--|-------------------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROÁTIA - CE | DATA : 19/08/2025 | BDI : 25,11%            |        |        |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                              | FONTE             | VERSÃO                  | HORA   | MES    |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROÁTIA                                      | SINAPI            | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |  | PRÓPRIA           | PRÓPRIA                 | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM       | CÓDIGO                              | DESCRIÇÃO   | FONTE  | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$     |
|------------|-------------------------------------|---|--------|------|------------|--------------------|---------------------|
| 5.7.2.4.13 | 89402                               | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI | M    | 4,40       | R\$ 12,50          | R\$ 55,00           |
| 5.7.2.4.14 | 89403                               | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022  | SINAPI | M    | 10,55      | R\$ 19,27          | R\$ 203,30          |
| 5.7.3      | <b>SANITÁRIA/PLUVIAL</b>            |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 5.305,89</b> |
| 5.7.3.1    | <b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES</b>        |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 2.083,42</b> |
| 5.7.3.1.1  | 89726                               | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022                   | SINAPI | UN   | 3,00       | R\$ 10,60          | R\$ 31,80           |
| 5.7.3.1.2  | 89732                               | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022                   | SINAPI | UN   | 2,00       | R\$ 16,90          | R\$ 33,80           |
| 5.7.3.1.3  | 89724                               | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022                   | SINAPI | UN   | 2,00       | R\$ 10,35          | R\$ 20,70           |
| 5.7.3.1.4  | 89731                               | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022                   | SINAPI | UN   | 9,00       | R\$ 16,12          | R\$ 145,08          |
| 5.7.3.1.5  | 89744                               | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022                  | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 29,78          | R\$ 29,78           |
| 5.7.3.1.6  | 89784                               | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022                           | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 26,18          | R\$ 26,18           |
| 5.7.3.1.7  | 104345                              | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022 | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 46,30          | R\$ 46,30           |
| 5.7.3.1.8  | 104348                              | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022                 | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 11,62          | R\$ 11,62           |
| 5.7.3.1.9  | 89711                               | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | M    | 3,35       | R\$ 22,01          | R\$ 73,73           |
| 5.7.3.1.10 | 89712                               | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022   | SINAPI | M    | 10,21      | R\$ 28,06          | R\$ 286,49          |
| 5.7.3.1.11 | 89798                               | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022  | SINAPI | M    | 4,00       | R\$ 14,26          | R\$ 57,04           |
| 5.7.3.1.12 | 89714                               | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022  | SINAPI | M    | 33,80      | R\$ 39,08          | R\$ 1.320,90        |
| 5.7.3.2    | <b>ACESSÓRIOS/CAIXAS</b>            |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 3.222,47</b> |
| 5.7.3.2.1  | 97902                               | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLAS CERÂMICAS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020                                 | SINAPI | UN   | 5,00       | R\$ 569,56         | R\$ 2.847,80        |
| 5.7.3.2.2  | 89707                               | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022                                   | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 51,56          | R\$ 51,56           |
| 5.7.3.2.3  | 104327                              | RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022                                  | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 20,32          | R\$ 20,32           |
| 5.7.3.2.4  | 104326                              | RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022                                       | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 21,37          | R\$ 21,37           |
| 5.7.3.2.5  | 98107                               | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020                    | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 281,42         | R\$ 281,42          |
| 5.7.4      | <b>APARELHOS, METAIS E BANCADAS</b> |   |        |      |            |                    | <b>R\$ 1.767,85</b> |
| 5.7.4.1    | 86931                               | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020                             | SINAPI | UN   | 1,00       | R\$ 542,10         | R\$ 542,10          |



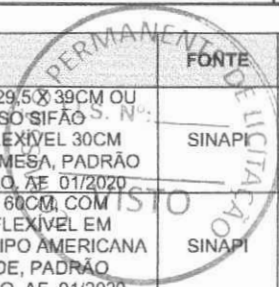
Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CREA 359588



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |                   |                         |        |        |
|------------|--|-------------------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROÁTIA - CE | DATA : 19/08/2025 | BDI : 25,11%            |        |        |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                              | FONTE             | VERSÃO                  | HORA   | MES    |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROÁTIA                                      | SINAPI            | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |  | PRÓPRIA           | PRÓPRIA                 | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM         | CÓDIGO                         | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$       |
|--------------|--------------------------------|---|---------|------|------------|--------------------|-----------------------|
| 5.7.4.2      | 86943                          | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 270,28         | R\$ 270,28            |
| 5.7.4.3      | 86934                          | BANCADA DE MARMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020   | SINAPI  | UN   | 0,72       | R\$ 343,19         | R\$ 247,10            |
| 5.7.4.4      | 86924                          | TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 603,04         | R\$ 603,04            |
| 5.7.4.5      | 100860                         | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020  | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 105,33         | R\$ 105,33            |
| <b>5.8</b>   | <b>COMPLEMENTAÇÕES</b>         |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 473,28</b>     |
| <b>5.8.1</b> | <b>CALAFETE/LIMPEZA</b>        |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 473,28</b>     |
| 5.8.1.1      | 99818                          | LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF 04/2019   | SINAPI  | UN   | 1,00       | R\$ 6,08           | R\$ 6,08              |
| 5.8.1.2      | 99819                          | LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MARMORE OU GRANITO). AF 04/2019  | SINAPI  | M2   | 0,72       | R\$ 17,25          | R\$ 12,42             |
| 5.8.1.3      | 99811                          | LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF 04/2019   | SINAPI  | M2   | 14,65      | R\$ 3,61           | R\$ 52,89             |
| 5.8.1.4      | 99826                          | LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF 04/2019   | SINAPI  | M2   | 35,90      | R\$ 1,57           | R\$ 56,36             |
| 5.8.1.5      | 99821                          | LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF 04/2019   | SINAPI  | M2   | 4,00       | R\$ 3,28           | R\$ 13,12             |
| 5.8.1.6      | 99804                          | LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019   | SINAPI  | M2   | 48,74      | R\$ 5,51           | R\$ 268,56            |
| 5.8.1.7      | 99822                          | LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF 04/2019   | SINAPI  | M2   | 16,80      | R\$ 1,03           | R\$ 17,30             |
| 5.8.1.8      | 99807                          | LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019  | SINAPI  | M2   | 15,92      | R\$ 1,68           | R\$ 26,75             |
| 5.8.1.9      | 99816                          | LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF 04/2019   | SINAPI  | UN   | 2,00       | R\$ 9,90           | R\$ 19,80             |
| <b>6</b>     | <b>UNIDADE HABITACIONAL 04</b> |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 100.448,47</b> |
| <b>6.1</b>   | <b>FUNDAÇÕES</b>               |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 10.652,37</b>  |
| <b>6.1.1</b> | <b>SAPATAS</b>                 |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 4.531,32</b>   |
| 6.1.1.1      | 96521                          | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 01/2024   | SINAPI  | M3   | 8,74       | R\$ 42,06          | R\$ 367,60            |
| 6.1.1.2      | 101616                         | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF 08/2020   | SINAPI  | M2   | 4,68       | R\$ 6,48           | R\$ 30,33             |
| 6.1.1.3      | 96619                          | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024  | SINAPI  | M2   | 4,68       | R\$ 40,63          | R\$ 190,15            |
| 6.1.1.4      | 96541                          | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024  | SINAPI  | M2   | 7,28       | R\$ 188,56         | R\$ 1.372,72          |
| 6.1.1.5      | 104919                         | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024  | SINAPI  | KG   | 50,70      | R\$ 12,17          | R\$ 617,02            |
| 6.1.1.6      | 104917                         | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024   | SINAPI  | KG   | 26,70      | R\$ 14,93          | R\$ 398,63            |
| 6.1.1.7      | 104916                         | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024   | SINAPI  | KG   | 12,80      | R\$ 16,24          | R\$ 207,87            |
| 6.1.1.8      | 96556_ADP-01                   | CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.  | PRÓPRIA | M3   | 1,41       | R\$ 844,09         | R\$ 1.190,17          |
| 6.1.1.9      | 104737                         | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF 08/2023  | SINAPI  | M3   | 7,09       | R\$ 22,12          | R\$ 156,83            |
| <b>6.1.2</b> | <b>BALDRAME</b>                |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 4.633,70</b>   |
| 6.1.2.1      | 96527                          | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 01/2024  | SINAPI  | M3   | 5,46       | R\$ 105,39         | R\$ 575,43            |
| 6.1.2.2      | 96619                          | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024  | SINAPI  | M2   | 6,83       | R\$ 40,63          | R\$ 277,50            |
| 6.1.2.3      | 96536                          | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024  | SINAPI  | M2   | 7,15       | R\$ 75,34          | R\$ 538,68            |
| 6.1.2.4      | 104918                         | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024   | SINAPI  | KG   | 80,40      | R\$ 13,71          | R\$ 1.102,28          |



Allan Clerton B. Mesquita  
80.40  
Engenheiro Civil  
CREA: 199588



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |                   |                         |        |        |
|------------|--|-------------------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROÁTIA - CE | DATA : 19/08/2025 | BDI : 25,11%            |        |        |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                              | FONTE             | VERSÃO                  | HORA   | MES    |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROÁTIA                                      | SINAPI            | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |  | PRÓPRIA           | PRÓPRIA                 | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM     | CÓDIGO                        | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$      |
|----------|-------------------------------|---|---------|------|------------|--------------------|----------------------|
| 6.1.2.5  | 104917                        | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024   | SINAPI  | KG   | 7,70       | R\$ 14,93          | R\$ 114,96           |
| 6.1.2.6  | 104916                        | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024   | SINAPI  | KG   | 39,00      | R\$ 16,24          | R\$ 633,36           |
| 6.1.2.7  | 96555_ADP-01                  | CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.  | PRÓPRIA | M3   | 1,91       | R\$ 691,35         | R\$ 1.320,48         |
| 6.1.2.8  | 104737                        | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATORIA. AF 08/2023  | SINAPI  | M3   | 3,21       | R\$ 22,12          | R\$ 71,01            |
| 6.1.3    | <b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>      |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 1.487,35</b>  |
| 6.1.3.1  | 98557                         | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023   | SINAPI  | M2   | 33,95      | R\$ 43,81          | R\$ 1.487,35         |
| 6.2      | <b>SUPRAESTRUTURA</b>         |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 9.416,28</b>  |
| 6.2.1    | <b>PILARES, VIGAS E LAJES</b> |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 9.416,28</b>  |
| 6.2.1.1  | 92427                         | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020  | SINAPI  | M2   | 14,39      | R\$ 69,47          | R\$ 999,67           |
| 6.2.1.2  | 92463_ADP-01                  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.  | PRÓPRIA | M2   | 20,54      | R\$ 68,34          | R\$ 1.403,70         |
| 6.2.1.3  | 92463                         | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020  | SINAPI  | M2   | 4,13       | R\$ 137,86         | R\$ 569,36           |
| 6.2.1.4  | 92759                         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022   | SINAPI  | KG   | 70,40      | R\$ 13,60          | R\$ 957,44           |
| 6.2.1.5  | 92760                         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022   | SINAPI  | KG   | 15,00      | R\$ 12,68          | R\$ 190,20           |
| 6.2.1.6  | 92761                         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022   | SINAPI  | KG   | 65,30      | R\$ 11,79          | R\$ 769,89           |
| 6.2.1.7  | 92762                         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022  | SINAPI  | KG   | 85,60      | R\$ 10,46          | R\$ 895,38           |
| 6.2.1.8  | 101963                        | LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF 11/2020  | SINAPI  | M2   | 5,77       | R\$ 185,88         | R\$ 1.072,53         |
| 6.2.1.9  | 103669_ADP-01                 | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022  | PRÓPRIA | M3   | 1,28       | R\$ 825,57         | R\$ 1.056,73         |
| 6.2.1.10 | 103682_ADP-01                 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022   | PRÓPRIA | M3   | 1,78       | R\$ 843,47         | R\$ 1.501,38         |
| 6.3      | <b>PAREDES E PAINÉIS</b>      |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 18.503,19</b> |
| 6.3.1    | <b>ALVENARIA/FECHAMENTO</b>   |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 11.265,43</b> |
| 6.3.1.1  | 103328                        | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021  | SINAPI  | M2   | 105,42     | R\$ 94,85          | R\$ 9.999,09         |
| 6.3.1.2  | 105024                        | VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024   | SINAPI  | M    | 16,20      | R\$ 54,42          | R\$ 881,60           |
| 6.3.1.3  | 105030                        | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024   | SINAPI  | M    | 9,20       | R\$ 41,82          | R\$ 384,74           |
| 6.3.2    | <b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>   |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 2.541,66</b>  |
| 6.3.2.1  | 94570                         | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024 | SINAPI  | M2   | 5,40       | R\$ 403,16         | R\$ 2.177,06         |
| 6.3.2.2  | 94569                         | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024  | SINAPI  | M2   | 0,48       | R\$ 759,58         | R\$ 364,60           |
| 6.3.3    | <b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>  |   |         |      |            |                    | <b>R\$ 4.696,10</b>  |

Allan Clerton B. Mesquita  
Engenheiro Civil  
CRUAN 359588



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |          |                         |        |        |
|------------|--|----------|-------------------------|--------|--------|
| OBRA:      | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CROÁTIA - CE | DATA:    | 19/08/2025              | BDI:   | 25,11% |
| DESCRIÇÃO: | CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS                              | FONTE:   | VERSÃO:                 | HORA:  | MES:   |
| CLIENTE:   | PREFEITURA MUNICIPAL DE CROÁTIA                                      | SINAPI:  | 2025/07 COM DESONERAÇÃO | 92,17% | 53,50% |
|            |  | PRÓPRIA: | PRÓPRIA                 | 0,00%  | 0,00%  |

| ITEM         | CÓDIGO                         | DESCRIÇÃO  | FONTE  | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ | PREÇO TOTAL R\$      |
|--------------|--------------------------------|--|--------|------|------------|--------------------|----------------------|
| 6.3.3.1      | 91314                          | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019 | SINAPI | UN   | 5,00       | R\$ 939,22         | R\$ 4.696,10         |
| <b>6.4</b>   | <b>COBERTURA E PROTEÇÕES</b>   |  |        |      |            |                    | <b>R\$ 17.445,43</b> |
| <b>6.4.1</b> | <b>TELHADO</b>                 |  |        |      |            |                    | <b>R\$ 17.445,43</b> |
| 6.4.1.1      | 92539                          | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019   | SINAPI | M2   | 73,30      | R\$ 82,13          | R\$ 6.020,13         |
| 6.4.1.2      | 94447                          | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019  | SINAPI | M2   | 73,30      | R\$ 49,26          | R\$ 3.610,76         |
| 6.4.1.3      | 102233                         | PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF 01/2021   | SINAPI | M2   | 114,50     | R\$ 11,61          | R\$ 1.329,35         |
| 6.4.1.4      | 94221                          | CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019  | SINAPI | M    | 10,65      | R\$ 26,29          | R\$ 279,99           |
| 6.4.1.5      | 92548                          | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019   | SINAPI | UN   | 4,00       | R\$ 1.551,30       | R\$ 6.205,20         |
| <b>6.5</b>   | <b>REVESTIMENTOS</b>           |  |        |      |            |                    | <b>R\$ 17.559,53</b> |
| <b>6.5.1</b> | <b>REVESTIMENTOS INTERNOS</b>  |  |        |      |            |                    | <b>R\$ 3.647,76</b>  |
| 6.5.1.1      | 87879                          | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022   | SINAPI | M2   | 118,92     | R\$ 4,51           | R\$ 536,33           |
| 6.5.1.2      | 87882                          | CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022  | SINAPI | M2   | 4,44       | R\$ 6,57           | R\$ 29,17            |
| 6.5.1.3      | 87545                          | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024  | SINAPI | M2   | 15,92      | R\$ 30,16          | R\$ 480,15           |
| 6.5.1.4      | 87547                          | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024   | SINAPI | M2   | 57,56      | R\$ 27,06          | R\$ 1.557,57         |
| 6.5.1.5      | 104958                         | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024  | SINAPI | M2   | 37,64      | R\$ 23,85          | R\$ 897,71           |
| 6.5.1.6      | 90408                          | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024  | SINAPI | M2   | 4,44       | R\$ 33,07          | R\$ 146,83           |
| <b>6.5.2</b> | <b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS</b> |  |        |      |            |                    | <b>R\$ 1.209,97</b>  |
| 6.5.2.1      | 87267                          | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE   | SINAPI | M2   | 13,95      | R\$ 69,13          | R\$ 964,36           |
| 6.5.2.2      | 87265                          | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE   | SINAPI | M2   | 3,84       | R\$ 63,96          | R\$ 245,61           |
| <b>6.5.3</b> | <b>REVESTIMENTOS EXTERNOS</b>  |  |        |      |            |                    | <b>R\$ 6.326,80</b>  |
| 6.5.3.1      | 87905                          | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022   | SINAPI | M2   | 68,82      | R\$ 8,16           | R\$ 561,57           |
| 6.5.3.2      | 87894                          | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022   | SINAPI | M2   | 39,22      | R\$ 6,98           | R\$ 273,76           |
| 6.5.3.3      | 87792                          | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022  | SINAPI | M2   | 39,22      | R\$ 41,56          | R\$ 1.629,98         |
| 6.5.3.4      | 87775                          | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022  | SINAPI | M2   | 68,82      | R\$ 56,11          | R\$ 3.861,49         |
| <b>6.5.4</b> | <b>FORROS</b>                  |  |        |      |            |                    | <b>R\$ 2.490,38</b>  |

Allan Clerton B. Mesquita

Engenheiro Civil

CREA: 359588