



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO POSTO DE ATENDIMENTO DA LOCALIDADE DE IRAPUÁ, NO MUNICÍPIO DE CROATÃ/CE				DATA :	25/06/2025	BDI :	26,81%
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO POSTO DE ATENDIMENTO DA LOCALIDADE DE IRAPUÁ, NO MUNICÍPIO DE CROATÃ/CE				FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LOCALIDADE DE IRAPUÁ, NO MUNICÍPIO DE CROATÃ				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE CROATÃ/CE				SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
					Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					Propostas			

Engenheiro Civil
Engenheiro Civil
CREA - CE 359490

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 3.930,96	100,00 % R\$ 3.930,96					100,00 % R\$ 3.930,96
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 2.848,95	50,00 % R\$ 1.424,48	50,00 % R\$ 1.424,47				100,00 % R\$ 2.848,95
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	R\$ 25.367,34	25,00 % R\$ 6.341,84	25,00 % R\$ 6.341,84	50,00 % R\$ 12.683,66			100,00 % R\$ 25.367,34
4	PAREDES E PAINEIS	R\$ 12.070,61		50,00 % R\$ 6.035,31	50,00 % R\$ 6.035,30			100,00 % R\$ 12.070,61
5	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 17.148,58			50,00 % R\$ 8.574,29	50,00 % R\$ 8.574,29		100,00 % R\$ 17.148,58
6	COBERTURA	R\$ 8.173,70			100,00 % R\$ 8.173,70			100,00 % R\$ 8.173,70
7	REVETIMENTOS	R\$ 28.065,32			25,00 % R\$ 7.016,33	75,00 % R\$ 21.048,99		100,00 % R\$ 28.065,32
8	PISO	R\$ 10.784,58			50,00 % R\$ 5.392,29	50,00 % R\$ 5.392,29		100,00 % R\$ 10.784,58
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 13.320,67				100,00 % R\$ 13.320,67		100,00 % R\$ 13.320,67
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 8.845,73				100,00 % R\$ 8.845,73		100,00 % R\$ 8.845,73
11	PINTURA	R\$ 16.375,94				75,00 % R\$ 12.281,96	25,00 % R\$ 4.093,98	100,00 % R\$ 16.375,94
12	MUROS E FECHAMENTOS	R\$ 44.282,16		25,00 % R\$ 11.070,54	25,00 % R\$ 11.070,54	50,00 % R\$ 22.141,08		100,00 % R\$ 44.282,16
13	URBANIZAÇÃO	R\$ 1.018,20				50,00 % R\$ 509,10	50,00 % R\$ 509,10	100,00 % R\$ 1.018,20
14	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 276,00					100,00 % R\$ 276,00	100,00 % R\$ 276,00
15	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 51.611,59	6,08 % R\$ 3.136,91	12,92 % R\$ 6.668,26	30,62 % R\$ 15.804,41	47,85 % R\$ 24.698,11	2,53 % R\$ 1.303,90	100,00 % R\$ 51.611,59
		R\$ 244.120,33	R\$ 14.834,19	R\$ 31.540,42	R\$ 74.750,52	R\$ 116.812,22	R\$ 6.182,98	R\$ 244.120,33





COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO POSTO DE ATENDIMENTO DA LOCALIDADE DE IRAPUÁ, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE	DATA : 25/06/2025	BDI : 26,81%	
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO POSTO DE ATENDIMENTO DA LOCALIDADE DE IRAPUÁ, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	LOCALIDADE DE IRAPUÁ, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE	SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	92,17%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%
R	RISCO	1,15%
	TOTAL	6,38%
	BENEFÍCIOS	
G+S	GARANTIA	0,80%
L	LUCRO	7,30%
	TOTAL	8,10%
I	IMPOSTOS	
	CONFINs	3,00%
	ISS	2,00%
	PIS	0,65%
	CPRB (3,6 %, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	3,60%
	TOTAL	9,25%



BDI = 26,81%

$$\left(\frac{((1 + AC + R + G + S) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1$$


Walmir Felipe Paiva R. Linhares
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - CE 359490



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO POSTO DE ATENDIMENTO DA LOCALIDADE DE IRAPUÁ, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE	DATA : 25/06/2025		BDI : 26,81%	
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO POSTO DE ATENDIMENTO DA LOCALIDADE DE IRAPUÁ, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LOCALIDADE DE IRAPUÁ, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE	SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	21,80%	21,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,64%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,98%	9,77%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	49,06%	19,46%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,54%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,81%	1,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,07%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,05%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	10,14%	3,83%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%
	TOTAL	10,61%	4,19%

A + B + C + D = 92,17% 53,50%


R. Paiva R. Linhares
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - CE 359490

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS																			
	OBRA:	EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO POSTO DE ATENDIMENTO DA LOCALIDADE DE IRAPUÁ, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE																	
	DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DO POSTO DE ATENDIMENTO DA LOCALIDADE DE IRAPUÁ, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE																	
	LOCAL:	LOCALIDADE DE IRAPUÁ, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ																	
	CLIENTE:	MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE																	
		DATA : 25/06/2025	BDI : 26,81%																
		<table> <tr> <th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2025/04 COM DESONERAÇÃO</td><td>92,17%</td><td>53,50%</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL		16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
TOTAL		48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
TOTAL		10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
TOTAL		8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%


Nathan Felipe Paiva R. Linhares
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA - CE 359490