



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	EXECUÇÃO DE REFORMA DO POSTO DE ATENDIMENTO DA LOCALIDADE DE SÃO FRANCISCO, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE	DATA :	01/12/2025	BDI :	26,60%
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE REFORMA DO POSTO DE ATENDIMENTO DA LOCALIDADE DE SÃO FRANCISCO, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LOCALIDADE DE SÃO FRANCISCO, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE	SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.284,46	100,00 % R\$ 4.284,46					100,00 % R\$ 4.284,46
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 1.754,17	50,00 % R\$ 877,09	50,00 % R\$ 877,08				100,00 % R\$ 1.754,17
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	R\$ 9.257,17	25,00 % R\$ 2.314,29	25,00 % R\$ 2.314,29	50,00 % R\$ 4.628,59			100,00 % R\$ 9.257,17
4	PAREDES E PAINEIS	R\$ 2.785,41		50,00 % R\$ 1.392,71	50,00 % R\$ 1.392,70			100,00 % R\$ 2.785,41
5	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 24.985,09			50,00 % R\$ 12.492,55	50,00 % R\$ 12.492,54		100,00 % R\$ 24.985,09
6	COBERTURA	R\$ 11.218,55			100,00 % R\$ 11.218,55			100,00 % R\$ 11.218,55
7	REVETIMENTOS	R\$ 10.651,83			25,00 % R\$ 2.662,96	75,00 % R\$ 7.988,87		100,00 % R\$ 10.651,83
8	PISO	R\$ 6.555,34			50,00 % R\$ 3.277,67	50,00 % R\$ 3.277,67		100,00 % R\$ 6.555,34
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 2.420,13				100,00 % R\$ 2.420,13		100,00 % R\$ 2.420,13
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 4.475,65				100,00 % R\$ 4.475,65		100,00 % R\$ 4.475,65
11	PINTURA	R\$ 15.852,98				75,00 % R\$ 11.889,74	25,00 % R\$ 3.963,24	100,00 % R\$ 15.852,98
12	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 207,00					100,00 % R\$ 207,00	100,00 % R\$ 207,00
13	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 25.123,11	7,92 % R\$ 1.988,73	4,85 % R\$ 1.219,32	37,77 % R\$ 9.488,71	45,04 % R\$ 11.316,16	4,42 % R\$ 1.110,19	100,00 % R\$ 25.123,11
		R\$ 119.570,89	R\$ 9.464,57	R\$ 5.803,40	R\$ 45.161,73	R\$ 53.860,76	R\$ 5.280,43	R\$ 119.570,89
			R\$ 9.464,57	R\$ 15.267,97	R\$ 60.429,70	R\$ 114.290,46	R\$ 119.570,89	



[Handwritten signature]

COMPOSIÇÃO DO BDI																			
	OBRA:	EXECUÇÃO DE REFORMA DO POSTO DE ATENDIMENTO DA LOCALIDADE DE SÃO FRANCISCO, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE																	
	DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE REFORMA DO POSTO DE ATENDIMENTO DA LOCALIDADE DE SÃO FRANCISCO, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE																	
	LOCAL:	LOCALIDADE DE SÃO FRANCISCO, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ																	
	CLIENTE:	MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE																	
		DATA : 01/12/2025	BDI : 26,60%																
		<table> <tr> <th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2025/04 COM DESONERAÇÃO</td><td>92,17%</td><td>53,50%</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																

COD	DESCRIÇÃO	%
	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%
R	RISCO	1,27%
	TOTAL	6,50%

	BENEFÍCIOS	
G+S	GARANTIA	0,80%
L	LUCRO	7,00%
	TOTAL	7,80%

I	IMPOSTOS	
	CONFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	PIS	0,65%
	CPRB (3,6 %, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	3,60%
	TOTAL	9,25%

BDI = 26,60%

$$\left(\frac{((1 + AC + R + G + S) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1$$

Nathan Felipe Paiva R. Linhares
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - CE 359490

[Handwritten signature]



 TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS																			
OBRA:	EXECUÇÃO DE REFORMA DO POSTO DE ATENDIMENTO DA LOCALIDADE DE SÃO FRANCISCO, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE	DATA : 01/12/2025	BDI : 26,60%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE REFORMA DO POSTO DE ATENDIMENTO DA LOCALIDADE DE SÃO FRANCISCO, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE	<table> <tr> <th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2025/04 COM DESONERAÇÃO</td><td>92,17%</td><td>53,50%</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	LOCALIDADE DE SÃO FRANCISCO, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ																		
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE																		

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%


 Nataniel de Paiva R. Linhares
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA - CE 359490



																			
TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS																			
OBRA:	EXECUÇÃO DE REFORMA DO POSTO DE ATENDIMENTO DA LOCALIDADE DE SÃO FRANCISCO, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE	DATA : 01/12/2025	BDI : 26,60%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE REFORMA DO POSTO DE ATENDIMENTO DA LOCALIDADE DE SÃO FRANCISCO, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE	<table> <tr> <th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td><td>47,48%</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2025/04 COM DESONERAÇÃO</td><td>92,17%</td><td>53,50%</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	LOCALIDADE DE SÃO FRANCISCO, NO MUNICÍPIO DE CROATÁ																		
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE CROATÁ/CE																		

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL		21,80%	21,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,64%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,98%	9,77%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
TOTAL		49,06%	19,46%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,54%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,81%	1,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,07%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
TOTAL		10,70%	8,05%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	10,14%	3,83%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%
TOTAL		10,61%	4,19%

A + B + C + D = 92,17% 53,50%


 Nathan Felipe Paiva R. Linhares
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA - CE 359490





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251777250

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

NATHAN FELIPE PAIVA RODRIGUES LINHARES

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **0620706791**

Registro: **359490CE**

Empresa contratada: **I N MARQUES - ME**

Registro : **0010366539-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CROATA-CE**

RUA MANOEL BRAGA

Complemento:

Cidade: **CROATÁ**

Bairro: **CAROBA**

UF: **CE**

CPF/CNPJ: **10.462.349/0001-07**

Nº: **573**

CEP: **62390000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 3.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

SÍTIO SÃO FRANCISCO

Complemento:

Cidade: **CROATÁ**

Data de Início: **01/12/2025**

Previsão de término: **31/12/2026**

Coordenadas Geográficas: **-4.463723, -40.868198**

Finalidade: **Saúde**

Código: **62390-000**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CROATA-CE**

CPF/CNPJ: **10.462.349/0001-07**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

- 35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS
- 35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO
- 35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS
- 35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS

Quantidade Unidade

1,00 un

1,00 un

1,00 un

1,00 un

18 - Fiscalização

- 60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS
- 60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO
- 60 - Fiscalização de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS
- 60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS

Quantidade Unidade

1,00 un

1,00 un

1,00 un

1,00 un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART DE ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE UM POSTO DE ATENDIMENTO NO SÍTIO SÃO FRANCISCO NO MUNICÍPIO DE CROATA-CE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

Handwritten signature

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Z3BZC
 Impresso em: 01/12/2025 às 15:18:14 por: , ip: 45.174.213.136

www.crea-ce.org.br
 Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@crea-ce.org.br
 Fax: (85) 3453-5804

CREA-CE
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251777250

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____ de _____ de _____
 Local data



Documento assinado eletronicamente
 com credenciais de login e senha

NATHAN FELIPE PAIVA RODRIGUES LINHARES

RNP: 0620706791

Data: 01/12/2025 15:18:14

NATHAN FELIPE PAIVA RODRIGUES LINHARES - CPF: 058.810.963-04

PREFEITURA MUNICIPAL DE CROATA-CE - CNPJ: 10.462.349/0001-07

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03** Registrada em: **01/12/2025** Valor pago: **R\$ 103,03** Nosso Número: **8218386229**



A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Z3BZC
 Impresso em: 01/12/2025 às 15:18:14 por: , ip: 45.174.213.136

www.creace.org.br
 Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br
 Fax: (85) 3453-5804

CREA-CE
 Conselho Regional de Engenharia
 e Agronomia do Ceará

